COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA

Provincia di Chieti

c.a.p. 66010 - Piazza San Rocco n. 4 - tel. 0871/360137-362790 - fax 0871/361331 - P.I. 00274440692
e-mail: info@comunetorrevecchiateatina.it - pec: info@pec.comunetorrevecchiateatina.it

Oggetto: **VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.**

Vista la Revisione del Piano Regolatore Generale vigente, redatta dal tecnico incaricato, Arch. Antonino DI FEDERICO, con il supporto specifico del Dott. Geol. Paolo DI MARCANTONIO, depositata, nella sua versione definitiva ed integrale, al protocollo comunale n. 5165 in data 11.06.2020, adottata con Deliberazione del Commissario *ad acta* n. 1 in data 11.09.2020;

Vista la nota di indizione della Conferenza dei Servizi per l'esame della Revisione del P.R.G., prot. n. 806 in data 25.01.2021, con la quale sono stati convocati alla riunione, da svolgersi in modalità "videoconferenza" attraverso l'applicativo *Cisco Webex*, i seguenti Enti:

ARTA ABRUZZO *sede.centrale@pec.artaabruzzo.it* *dist.chieti@pec.artaabruzzo.it*
ASL CHIETI *info@pec.asl2abruzzo.it* *siesp.chieti@pec.asl2abruzzo.it*
ATO 3 CHIETI *atochietino@pec.atoabruzzo.it*
AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO CENTRALE SETTORE SUB-DISTRETTUALE PER LA REGIONE ABRUZZO *protocolloabruzzo@pec.autoritadistrettoac.it* *protocollo@pec.autoritadistrettoac.it*
PROVINCIA DI CHIETI SETTORE N. 2 - VIABILITÀ–EDILIZIA SCOLASTICA–URBANISTICA–PIANIFICAZIONE TERRITORIALE–AMBIENTE Servizio Progettazione e costruzione strade Servizio Urbanistica e pianificazione territoriale *protocollo@pec.provincia.chieti.it*
REGIONE ABRUZZO DPC DIPARTIMENTO TERRITORIO–AMBIENTE DPC017 - Servizio Demanio Idrico e Fluviale DPC026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio *dpc@pec.regione.abruzzo.it* *dpc017@pec.regione.abruzzo.it* *dpc026@pec.regione.abruzzo.it* *dpc032@pec.regione.abruzzo.it*
REGIONE ABRUZZO DPD - DIPARTIMENTO AGRICOLTURA DPD026 - Servizio Territoriale per l'agricoltura Abruzzo sud *dpd@pec.regione.abruzzo.it* *dpd026@pec.regione.abruzzo.it*
REGIONE ABRUZZO DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI DPE013 - Servizio difesa del suolo DPE017 - Servizio Genio Civile Chieti DPE018 - Servizio infrastrutture *dpe@pec.regione.abruzzo.it* *dpe013@pec.regione.abruzzo.it*

dpe017@pec.regione.abruzzo.it *dpe018@pec.regione.abruzzo.it*
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO Area II – Patrimonio archeologico Area III – Patrimonio storico artistico Area IV – Patrimonio architettonico Area VI – Patrimonio paesaggistico *mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it*
COMUNE DI CHIETI *protocollo@pec.comune.chieti.it*
COMUNE DI SAN GIOVANNI TEATINO *comunesgt@pec.it*
COMUNE DI FRANCAVILLA AL MARE *protocollo@pec.comune.francavilla.ch.it*
COMUNE DI RIPA TEATINA *comune.ripateatina.ch@pec.it*
ANAS S.p.A. *anas@postacert.stradeanas.it* *anas.abruzzo@postacert.stradeanas.it*
ACA S.p.A. *aca.pescara@pec.it*

Visto che, a seguito della comunicazione dell'ATO 3 CHIETI del 23.01.2021, acquisita al protocollo comunale n. 816 in data 26.01.2021, è stato convocato, in sostituzione, il seguente Ente (nota prot. n. 816 del 26.01.2021):

ERSI – ENTE REGIONALE PER IL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO *protocollo@pec.ersi-abruzzo.it*

Visto che, con nota prot. n. 819 del 26.01.2021, sono stati invitati alla riunione i professionisti incaricati della Revisione del Piano, Arch. Antonino DI FEDERICO e Geol. Paolo DI MARCANTONIO;

Visto che, a seguito della nota della PROVINCIA DI CHIETI – SETTORE N. 2 prot. n. 000182 del 04.02.2021, con nota comunale prot. n. 1303 del 06.02.2021 sono state fornite precisazioni a tutti gli Enti coinvolti;

Visto che la Conferenza dei Servizi è stata convenientemente pubblicizzata mediante pubblicazione di copia della nota di indizione all'Albo Pretorio *on line* (pubblicazione n. 35 del 25.01.2021);

l'anno duemilaventuno, il giorno dodici del mese di febbraio (**12.02.2021**), alle **ore 11:00**, risultano presenti alla riunione, in modalità "videoconferenza" attraverso l'applicativo *Cisco Webex*, i seguenti soggetti:

Ente o Amministrazione invitata	*Nome e Cognome*
COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA	Ing. Amanda GIACCHETTI – Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e LL.PP. Arch. Antonino DI FEDERICO – Progettista Geol. Paolo DI MARCANTONIO – Progettista Arch. Federica BIASE – tecnico Ufficio Urbanistica
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO	Arch. Roberto ORSATTI
ANAS S.p.A.	Ing. Silena ORLANDO Arch. Enzo DI VITTORIO

Le funzioni di Presidente sono svolte dall'Ing. Amanda GIACCHETTI; le funzioni di segretario verbalizzante dall'Arch. Federica BIASE.

Il Presidente elenca e riassume i pareri pervenuti:

Ente o Amministrazione invitata	*Estremi protocollo comunale*	*Parere*	*All.*
PROVINCIA DI CHIETI SETTORE N. 2	Prot. n. 1239 del 04.02.2021	Richiesta integrazione documentale propedeutica alla formulazione del parere.	**All. 1**

REGIONE ABRUZZO DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio	Prot. n. 1383 del 09.02.2021	Parere di non competenza.	**All. 2**
REGIONE ABRUZZO DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURA E TRASPORTI Servizio del Genio Civile Regionale di Chieti – DPE017	Prot. n. 1484 dell'11.02.2021	Parere favorevole con prescrizioni (conferma parere ex art. 89 D.P.R. n. 380/2001).	**All. 3**
REGIONE ABRUZZO DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE Servizio Gestione Demanio Idrico e Fluviale – DPC017	Prot. n. 1493 dell'11.02.2021	Parere di non competenza.	**All. 4**
AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO CENTRALE SETTORE SUB-DISTRETTUALE PER LA REGIONE ABRUZZO	Prot. n. 1335 del 08.02.2021 e n. 1494 dell'11.02.2021	Parere favorevole *«a condizione che le scelte urbanistico-edilizie che verranno assunte dal Comune in sede di Revisione del PRG siano coerenti anche nel tempo con le disposizioni normative ...»*	**All. 5**
ASL N. 02 DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE Servizio di Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica	Prot. n. 1495 dell'11.02.2021	Parere favorevole con prescrizioni.	**All. 6**

L'Arch. DI FEDERICO illustra brevemente ai partecipanti alla riunione gli aspetti principali del Piano.

I rappresentanti di ANAS S.p.A. esprimono il proprio parere favorevole, ai soli fini viabili, purché le scelte di Piano non siano in contrasto con le norme del vigente Codice della Strada, ritenendo che le valutazioni urbanistiche siano di competenza esclusiva del Comune. Quindi, dichiarano che invieranno una nota scritta e alle ore 11:40 abbandonano la riunione.

Il rappresentante della SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO chiede una maggiore tutela delle case di terra e delle architetture rurali in quanto ritiene che il paesaggio non sia sufficientemente tutelato e che molti manufatti siano incongrui rispetto al territorio in cui si trovano. Richiede altresì di porre attenzione alle tombe antiche (vetustà superiore a 70 anni) del Cimitero comunale. Infine evidenzia la necessità di un approfondimento della normativa di Piano per le aree di interesse archeologico e preannuncia la trasmissione di un parere scritto e di una perimetrazione delle zone da tutelare.

L'Arch. DI FEDERICO, per la tutela delle case di terra, propone di integrare le norme del Piano sull'esempio dei Comuni di Roccamontepiano e Casalincontrada e, in merito alla necessità di tutelare il paesaggio, specifica che le norme di Piano consentiranno di migliorare la qualità edilizia del territorio.

L'Ing. GIACCHETTI afferma che il Comune intende effettuare un'attenta ricognizione delle tombe della porzione di vecchia costruzione del Cimitero, al fine di verificare la presenza di eventuali tombe di pregio storico-architettonico, avvalendosi proprio del supporto della Soprintendenza.

In merito alla tutela archeologica, invece, l'Arch. DI FEDERICO afferma che la perimetrazione delle aree a vincolo non è stata modificata rispetto al vigente Piano Regolatore Generale; l'Ing. GIACCHETTI evidenzia che le aree attualmente perimetrale quale "zona a vincolo archeologico" nella Tav. 09 del P.R.G. sono piuttosto estese, per cui richiede alla Soprintendenza di effettuare verifiche in merito.

L'Arch. DI FEDERICO, relativamente al parere del GENIO CIVILE, favorevole con prescrizioni, chiarisce che tale parere conferma quello formulato ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e che tutte le necessarie e conseguenti modifiche sono state apportate allo strumento urbanistico antecedentemente all'adozione. Aggiunge inoltre che, a seguito dell'attuazione da parte di ACA del "Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione comprensoriale, la ristrutturazione degli impianti di

trattamento esistenti ed il completamento delle reti fognanti dei Comuni di Francavilla al Mare, Torrevecchia Teatina e Ripa Teatina", per il quale lo stesso Genio Civile di Chieti ha espresso parere favorevole in data 18.01.2021 (**All. 7**), risulteranno superate anche le criticità per l'unico immobile ricadente nel Comune di Torrevecchia Teatina e localizzato, alla sinistra idrografica del fiume Alento, nella fascia del Piano Alluvioni (PSDA).

A seguito delle richieste dell'Arch. ORSATTI, l'Arch. DI FEDERICO chiarisce che, rispetto al Piano Paesistico regionale, il Comune di Torrevecchia Teatina ricade in categoria "D) - TRASFORMAZIONE A REGIME ORDINARIO" e che il Fiume Alento è perimetrato quale Sito di Interesse Regionale (SIR).

L'Ing. GIACCHETTI riassume infine i contenuti della nota della PROVINCIA DI CHIETI – SETTORE N. 2, con la quale l'Ente provinciale, ai fini della formulazione del parere di competenza, richiede essenzialmente:

a) la quantificazione aggiornata delle superfici del patrimonio edilizio esistente, attraverso una estrapolazione dei dati catastali desumibili dalle categorie residenziali e previo utilizzo degli opportuni correttivi per decurtare gli spazi accessori;

b) che tutti i parametri urbanistici ed edilizi, nonché le consequenziali verifiche, siano espressi in termini di superficie;

c) la quantificazione dell'esatta dotazione delle aree a Standard di Piano.

In merito a tali aspetti, l'Arch. DI FEDERICO precisa quanto segue:

a) la Revisione del P.R.G., relativamente al dimensionamento del Piano, ha assunto come riferimento il precedente e corrispondente elaborato approvato del P.R.G. vigente, al quale sono stati riferiti i dati aggiornati e rilevati con misurazioni cartografiche di precisione (superfici di tutte le zone, superfici edificate, consistenza dell'edificato residenziale in cartografia di base, al quale sono stati applicati i correttivi per la decurtazione delle superfici accessorie – cfr. tabelle delle aree e degli standards);

b) tutti i parametri urbanistici ed edilizi, nonché le consequenziali verifiche, saranno espressi in termini di superficie (Superficie edificabile Se = V/3,20 e di Utilizzazione fondiaria Uf);

c) la Relazione illustrativa, nella parte del Dimensionamento del Piano, riporta già la quantificazione esatta della dotazione delle aree a Standard che risultano, per scelta pianificatoria qualificante dal punto di vista ambientale, di gran lunga superiori ai minimi di legge;

e, infine, dichiara che apporterà agli elaborati di Piano i conseguenti idonei adeguamenti grafico-normativi.

L'Ing. GIACCHETTI evidenzia che la PROVINCIA DI CHIETI, nella citata nota, richiede inoltre la trasmissione di ampia documentazione, quale: l'attestazione ad opera del Segretario comunale in merito alla regolarità degli atti procedimentali e alla completezza della documentazione progettuale; copia conforme delle osservazioni pervenute, del registro e della documentazione inerente la fase di pubblicazione, delle delibere di controdeduzione, eccetera. A tal proposito chiarisce che l'art. 10 della L.R. n. 18/1983 è stato recentemente modificato dall'art. 2 della L.R. 13 ottobre 2020, n. 29 (approvata dal Consiglio regionale con verbale n. 34/2 del 29 settembre 2020, pubblicata nel BURA 16 ottobre 2020, n. 160 Speciale ed entrata in vigore il 17 ottobre 2020), e che il ruolo della Provincia nell'iter di adozione del Piano è stato modificato rispetto al passato. Infatti, in base al comma 6 dell'art. 10 della L.R. n. 18/1983, nel testo in vigore, *"La Provincia si esprime in merito alla conformità del Piano regolatore generale con la pianificazione territoriale provinciale all'interno della Conferenza dei Servizi di cui al comma 4."*.

Alle ore 12:02 perviene, a mezzo posta elettronica ordinaria, il parere favorevole di ANAS (**All. 8**).

Al termine della riunione, il rappresentante della SOPRINTENDENZA conferma il proprio parere favorevole, alle condizioni che saranno formulate con specifica nota scritta.

Il Presidente alle **ore 12:08** conclude la seduta.

Il Presidente
Ing. Amanda GIACCHETTI

Il segretario verbalizzante
Arch. Federica BIASE

I partecipanti
(vedasi mail allegate)
All. 9

All. 1

PROVINCIA DI CHIETI

Pratica URB_VAR_Torrevecchia

Trasmissione via PEC / Email

Al **Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Torrevecchia Teatina**
c.a. Ing. Amanda Giacchetti

info@pec.comunetorrevecchiateatina.t;
ing@comunetorrevecchiateatina.it

OGGETTO: Comune di Torrevecchia Teatina (CH). Indizione della Conferenza di Servizi per esame revisione del Piano Regolatore Generale vigente. Richiesta integrazioni documentali.

Con riferimento a Vs. nota prot. Prot. n° 806 del 25.01.2021 (assunta al Protocollo dell'Ente con prot. 1246 del 26.01.2021), di convocazione della Conferenza dei Servizi per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di formazione della Variante al P.R.G. di cui all'oggetto, si rappresenta che, al fine di poter effettuare, celermente, l'esame istruttorio di completezza degli atti tecnico-amministrativi e di verifica di coerenza rispetto agli indirizzi generali di cui al vigente P.T.C.P., occorre integrare la documentazione trasmessa con:

- Attestazione a firma del RUP/Progettista in merito all'accertamento di non contrasto della Variante di cui all'oggetto con gli indirizzi generali del vigente P.T.C.P. della Provincia di Chieti (v. art. 43, comma 5 della L.R. 11/1999, così come integrata e modificata dalla L.R. 26/2000 e relativa direttiva applicativa). Si fa presente che nel deliberato d'adozione non appare richiamato detto atto. Inoltre si rileva che occorre integrare la relazione prodotta con approfondimenti circa le motivazioni strategiche poste alla base delle predetta variante (*puntuali analisi sulle dinamiche insediative, economiche e sociali, con particolare riferimento alla consistenza del patrimonio edilizio esistente*) ed con una compiuta e circostanziata verifica sugli effetti, anche cumulativi, delle stratificazioni provvedimentali in materia di urbanistica (*relazioni con pregressi atti di pianificazione, varianti puntuali e specifiche, art. 5 del D.P.R. 447/1998 oggi art. 8 del D.P.R. 160/2010, ecc.*).
  L'apparato analitico andrà inoltre supportato da una. circostanziata ricostruzione del Bilancio urbanistico complessivo, verificando puntualmente i livelli d'attuazione delle pregresse scelte urbanistiche. e definendo puntualmente gli indicatori di verifica, con particolare riferimento agli aspetti connessi al consumo di suolo, che andranno parametrati, definiti e monitorati con cadenza almeno semestrale.
  Inoltre per quanto rilevabile dalla documentazione trasmessa la quantificazione del patrimonio edilizio esistente appare effettuata tramite una stima sommaria delle superfici d'ingombro dei fabbricati catastali esistenti, con l'utilizzo di un algoritmo di calcolo che compie una approssimazione, non documentata in relazione, sia con riferimento al mancante dato tridimensionale (altezza del fabbricato) che alla destinazione d'uso dei manufatti.
  A giudizio dell'ufficio e con riferimento a quanti disposto dal co. 4, art. 56 delle NTA del PTCP appare dunque più opportuno procedere ad una quantificazione aggiornata delle superfici del patrimonio edilizio esistente, attraverso una estrapolazione dei dati catastali desumibili dalle categorie residenziali (v. da A1 ad A8). e previo utilizzo degli opportuni correttivi per decurtare gli spazi accessori.
  Si fa presente che, come disposto dal co. 7, art. 57 delle NTA del PTCP tutti i parametri urbanistici ed edilizi, nonché le consequenziali verifiche, andranno espressi in termini di superficie (UF e UT).
  Conseguentemente, occorrerà procedere alla quantificazione dell'esatta dotazione delle aree a Standard di Piano (*parametri convenzionali 18 mq/abitante insediato o previsto, 30 mq superficie edificabile/abitante*) parametrando gli abitanti insediati e insediabili con il patrimonio edilizio complessivo e suddividendo lo standard di piano sia rispetto all'effettiva

SETTORE N. 2

Dirigente: Dott. Ing. Nicola PASQUINI
Servizio: Urbanistica e Pianificazione Territoriale
P.O.: Dott. Arch. Margherita FELLEGARA
Istruttore Tecnico Direttivo:

C.so Marrucino,97 - 66100 CHIETI
Tel. 0871.4081 - Fax 0871.408.2380
www.provincia.chieti.it
protocollo@pec.provincia.chieti.it

disponibilità delle aree (pubbliche/private da espropriare) che ai livelli d'attuazione (standard esistente e di progetto) al fine di assicurare una compatibilità generale di carattere economico-finanziario da parte dell'Ente.

- Attestazione ad opera del Segretario comunale in merito alla regolarità degli atti procedimentali e completezza della documentazione progettuale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 7 della L.R. 18/'83 nel testo in vigore.
  A tal fine si suggerisce di verificare che tutta la documentazione condivisa al link https://www.dropbox.com/sh/85ph6418i7uuqf9/AAChqv5lXNtzzIR4Sp9Ffc0Za?dl=0 sia pienamente rispondente a quella approvata con delibera del commissario ad acta n° 1 del 11.09.2020. Si evidenzia infatti che da una prima sommaria verifica non risulta condiviso l'elaborato E1 – relazione geologica (integrazione) e non è possibile comprendere se la cartografia adottata sia stata riallineata al parere formulato dal Genio Civile prot. 90740 del 01/04/2020 che prevede lo stralcio di alcune aree (v parere sfavorevolmente ed approfondimenti su orli di scarpata).
- Copia dei provvedimenti motivati relativi all'espletamento delle procedure di cui agli artt. 12 del D.Lgs. 152/2006 nel testo in vigore e, qualora ricorra la casistica, atto d'adozione del Rapporto ambientale ai sensi dell'art. 13 della richiamata norma. Va infatti chiarito che la procedura Vas risulta strettamente interconnessa al procedimento di formazione del PRG, per cui sussiste un evidente parallelismo tra gli iter procedimentali ed approvativi ed una naturale interdipendenza funzionale (v.co. 3 art. 11 e co. 4 art. 14 del D.Lgs. 152/2006 e smi).
- Copia conforme delle osservazioni pervenite, registro e documentazione inerente la fase di pubblicazione, nonché delle delibere di controdeduzione delle osservazioni, restituzione grafica puntuale delle osservazioni sul P.R.G.. Qualora non siano pervenute osservazioni occorrerà allegare l'attestazione del segretario comunale in merito.
- Copia della Variante al P.R.G. riadeguata in relazione all'eventuale accoglimento delle osservazioni ed ai pareri formulati dagli enti terzi all'interno del procedimento di variante al P.R.G. (esiti conferenza di servizi).
- Tavola della perimetrazione dei centri abitati, redatta in coerenza con il disposto di cui alle vigenti leggi in materia ed in particolare con la Circolare del Ministero dei LL. PP., n.6709/97 del 29.12.1997, "*Direttive in ordine all'individuazione dei tratti di strade statali, regionali e provinciali all'interno dei centri abitati, a seguito dell'entrata in vigore delle modifiche al regolamento di attuazione del nuovo codice della strada. (D.P.R. n.610/1996)*".

Infine, con riferimento alla partecipazione alla Conferenza di Servizi indetta per venerdì 12.02.2021 alle ore 11.30, si rappresenta che, in considerazione della drastica riduzione di personale in capo al Servizio Urbanistica, Pianificazione Territoriale e organizzazione rete scolastica e di pregressi impegni non si potrà prendere parte all'incontro, significando fin d'ora che il Servizio si esprimerà, una volta integrato, entro il termine finale di emanazione del pronunciamento di competenza, che in considerazione della natura di tale atto complesso e delle verifiche finalizzate alla tutela ambientale e paesaggistico-territoriale è commisurabile in giorni 90, ai sensi del co. 2, lettera c) dell'art. 14 bis della L.241/1990 nel testo in vigore.

Quanto sopra richiesto, da intendersi propedeutico al pronunciamento di questo Settore, deve altresì ritenersi quale apporto collaborativo ai fini del corretto espletamento dell'iter procedurale attivato da codesto Comune in ordine alla Variante al PRG di cui trattasi. In attesa della completa integrazione della documentazione richiesta i termini per il pronunciamento di competenza si intendono sospesi, restando a disposizione per ogni utile confronto e chiarimento.

Cordialmente.

Il Dirigente del Settore 2
Ing. Nicola Pasquini
Firmato digitalmente da:
PASQUINI NICOLA
Firmato il 03/02/2021 14:56
Seriale Certificato:
562849045835629922836052799830977882 72
Valido dal 03/02/2020 al 02/02/2023
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE
Via Leonardo da Vinci, 1 - 67100 L'AQUILA □ tel. 0862/3631-fax 0862/363486 □
Sito Web: www.regione.abruzzo.it/xAmbiente/
E-mail del Servizio: dpc032@pec.regione.abruzzo.it

DIPARTIMENTO
DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO

UFFICIO
BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

Prot.L'Aquila lì

COMUNE DI
TORREVECCHIA TEATINA (CH)
(*info@pec.comunetorrevecchiateatina.it*)

OGGETTO:"*Indizione e convocazione conferenza di servizi per esame Revisione del Piano Regolatore Generale vigente*"
Comunicazioni

In riferimento alla nota prot. n.806del 25/01/2021 di pari oggetto, per quanto di competenza dello scrivente Servizio, si comunica che ai fini dell' eventuale coordinamento della pianificazione paesaggistica con gli altri strumenti di pianificazione, occorre far riferimento alla procedura di cui all' art. 2 della L.R. 26/2014 così come modificata dall' art. 1 della L.R. 40/2014, che prevede in ogni caso la partecipazione alla Conferenza dei Servizi degli Organi periferici del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, mentre dispone il successivo coinvolgimento di questo Servizio solo nel caso di proposta di variante al P.R.P.

Nel restare a disposizione per ogni ulteriore chiarimento si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell' Ufficio
Ing. Eligio Di Marzio

La Dirigente
Dr.ssa Iris Flacco

REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

SERVIZIO DEL GENIO CIVILE REGIONALE DI CHIETI – DPE017

UFFICIO TECNICO

Via Asinio Herio n.75, 66100 Chieti - tel. n. 0871 075577 - 075527

C.F. 80003170661 – Pec: ***dpe017@pec.regione.abruzzo.it***

Al Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva
Urbanistica e LL.PP.
Ing. Amanda Giacchetti
P.zza S. Rocco, n.4
66010 **Torrevecchia Teatina** (CH)
Pec: info@pec.comunetorrevecchiateatina.it
(Rif. prot. n° 670 del 21.01.2020,
Prot. n° 806 del 25.01.2021)

Oggetto: Comune di Torrevecchia Teatina (CH). *Indizione della Conferenza di Servizi per esame Revisione del Piano Regolatore Generale vigente*.
Conferenza di Servizi convocata ai sensi art. 14, c. 2, della L. 241/1990 e s.m.i. con svolgimento previsto in forma simultanea e con modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della Legge medesima.
Conferma Parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001.

VISTO l'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001;

VISTI il D.M. LL.PP. 11.03.1988, il D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti 17.01.2018 e le Circolari Ministeriali per l'applicazione delle NTC;

VISTI i vigenti Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico – P.A.I. – "Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi", approvato dal Consiglio Regionale d'Abruzzo con Deliberazioni del 29.01.2008 (per i Bacini di interesse Regionali) e del 27.05.2008 (per il Bacino del Sangro), ed il Piano Stralcio Difesa Alluvioni – P.S.D.A., approvato dal Consiglio Regionale d'Abruzzo con Deliberazioni del 29.01.2008 (per i Bacini di interesse Regionali) e del 29.04.2008 (per il Bacino del Sangro);

VISTI gli "Indirizzi e Criteri per la Microzonazione Sismica" (ICMS), approvati nella Conferenza delle Regioni e Provincie autonome nel Novembre del 2008;

TENUTO CONTO che la Regione Abruzzo ha recepito tali Indirizzi e Criteri ICMS con la Delibera di Giunta Regionale n. 333 del 20.05.2011;

VISTA la L.R n. 28/2011 e s.m.i. ed in particolare l'art.19 che prevede che "*In sede di prima applicazione e fino all'approvazione degli strumenti urbanistici generali che contengono la validazione regionale dello studio di microzonazione sismica e l'adozione della carta delle microaree a comportamento sismico omogeneo, l'adozione degli strumenti urbanistici particolareggiati e loro varianti, l'approvazione delle lottizzazioni convenzionate e loro varianti, nonché l'adozione delle varianti parziali sono ammesse previa realizzazione dello studio di microzonazione sismica redatto in attuazione agli indirizzi statali e regionali in materia, da allegare alla richiesta di parere di cui all'articolo 89 del D.P.R. n. 380/2001;*

PRESO ATTO che l'anzidetto Studio di microzonazione sismica deve redigersi in linea con i suindicati indirizzi statali e regionali in materia;

TENUTO CONTO del Parere del Tavolo Tecnico di monitoraggio degli studi di Microzonazione Sismica (TTMZS) della seduta del 11.04.2013, allegato alla nota prot. RA/99369 del 15.04.2013 del Servizio Prevenzione e Previsione dei Rischi della Giunta Regionale d'Abruzzo, con il quale si propongono suggerimenti utili per le aree a comportamento sismico omogeneo individuate negli studi di MZS;

VISTA la Deliberazione di G. R. n° 108 del 22.02.2018 avente ad oggetto: "*Ex Legge 64 del 2 febbraio 1974, art. 13. Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del giugno 2001, art. 89. Approvazione linee guida per gli strumenti urbanistici ai fini del rilascio del parere di compatibilità geomorfologica.*", con la quale si approva l'"**Allegato A**: linee guida per l'elaborazione di indagini e studi da eseguire a corredo degli strumenti urbanistici ai fini del rilascio del parere di compatibilità geomorfologica (ex L. 64/74 art. 13 – DPR 380/2001 art. 89)";

VISTA la nota del Comune di Torrevecchia Teatina prot. n° 0000670 del 21.01.2020, di richiesta di Parere di competenza relativamente alla: "Revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Torrevecchia Teatina (CH) – PRG", acquisita al protocollo dello scrivente Servizio con n. RA/0017120/20 il 21.01.2020, in allegato alla quale è stata trasmessa copia digitale e cartacea degli elaborati progettuali redatti dall'Arch. Antonino Di Federico e della Relazione Geologica redatta dal Dott. Geol. Paolo Di Marcantonio;

CONSIDERATO che in data 01.04.2020 con Prot. n° RA/0090740/20, questo Servizio del Genio Civile Regionale, ha trasmesso il proprio Parere di Competenza, espresso ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001, favorevole con prescrizioni, riguardante l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che i professionisti incaricati dall'Amministrazione comunale, hanno recepito le prescrizioni indicate nel nostro Parere adeguando gli elaborati interessati, depositati, nella versione definitiva ed integrale, al prot. n. 5165 in data 11.06.2020 del Comune di Torrevecchia Teatina;

VISTA la nota del Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n° 806 del 25.01.2021, acquisita al nostro protocollo con n° RA/0025841/21 il 26.01.2021, di "*Indizione della Conferenza di Servizi per esame Revisione del Piano Regolatore Generale vigente*";

VISTI gli elaborati allegati all'"esame della Revisione del PRG vigente", redatta dal Tecnico incaricato, Arch. Antonino Di Federico, con il supporto specifico del Dott. Geol. Paolo Di Marcantonio, depositata, nella sua versione definitiva ed integrale in data 11.06.2020, ed adottata con Deliberazione del Commissario ad acta n. 1 in data 11.09.2020;

VISTA la Relazione Geologica, redatta nel mese di Marzo 2020 dal Dott. Geol. Paolo Di Marcantonio ed allegata alla versione definitiva dell'esame della Revisione al PRG, nella quale non si riscontrano difformità rispetto alla precedente Relazione Geologica già oggetto di istruttoria per il Parere di Competenza rilasciato in data 01.04.2020, da questo ufficio del Genio Civile Regionale;

CONSIDERATO che l'esame della Revisione del Piano Regolatore Generale, quindi, non comporta modifiche geomorfologiche;

TENUTO CONTO, infine, che dalla sopra indicata documentazione tecnica di carattere geologico e di microzonazione sismica si evince, in sostanza, che non vi sono impedimenti dal punto di vista geologico, geomorfologico e sismico all'esame Revisione del P.R.G. vigente in oggetto, prestando comunque attenzione alle prescrizioni già indicate nel nostro Parere espresso in data 01.04.2020;

CONSIDERATO che la nuova documentazione tecnica inerente l'esame Revisione del Piano Regolatore vigente, può considerarsi esaustiva, al fine dell'istruttoria propedeutica al rilascio della conferma del prescritto Parere tecnico di questo Servizio Regionale;

e ferme restando le responsabilità tecniche soggettive in ordine a quanto dichiarato negli stessi elaborati specialistici,

S I C O N F E R M A

IL PARERE Prot. n° 0090740/20 del 01.04.2020, già espresso, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, anche per l'"*Esame Revisione del P.R.G. Vigente del Comune di Torrevecchia Teatina (CH)*", **con le prescrizioni in esso contenute che di seguito riportiamo:**

1. gli interventi edilizi ed infrastrutturali compresi nelle aree identificate nello Studio di Microzonazione Sismica quali "Stabili e suscettibili di amplificazione locale", dovranno essere attuati adottando gli opportuni accorgimenti tecnico-scientifici atti a prevenire fenomeni che possono pregiudicare la pubblica e privata incolumità, secondo le disposizioni di cui al DM 17.01.2018 e successive circolari applicative;

2. gli eventuali interventi edilizi ed infrastrutturali compresi nelle aree identificate nello Studio di Microzonazione Sismica quali "Zone di attenzione (e/o comunque suscettibili) di instabilità da versante":
   - nel caso in cui le instabilità di versante coincidono con aree perimetrate dal richiamato PAI, le possibilità e le compatibilità di intervento, edilizio-urbanistiche, sono quelle previste e consentite unicamente dalla corrispondente Normativa di Attuazione del PAI stesso;
   - nel caso in cui le instabilità di versante non coincidono con le citate aree perimetrate dal PAI, il Parere di compatibilità tra le previsioni urbanistiche e le condizioni geomorfologiche dei territori interessati, si debba intendere espresso con esito NON FAVOREVOLE;

3. per gli eventuali interventi edilizi ed infrastrutturali compresi nelle aree identificate nello studio di microzonazione sismica quali Zone di Attenzione per Instabilità per Liquefazioni, previsti dagli "Indirizzi e Criteri per la Microzonazione Sismica" (ICMS), i suddetti Interventi potranno essere attuati solo a seguito di studi geologici/geotecnici di liquefazione, al fine di adottare gli opportuni accorgimenti tecnico-scientifici atti a prevenire fenomeni che possono pregiudicare la

pubblica e privata incolumità nelle aree identificate dallo studio di microzonazione sismica di livello 1 quali suscettibili di instabilità per fenomeni di liquefazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al DM 17.01.2018 e successive circolari applicative.

4. in caso di attività edificatoria in aree con presenza di scarpate morfologiche, tenendo conto delle "**Aree nelle quali è necessario verificare la definizione esatta delle fasce di rispetto",** di massima estensione, determinate dal Dott. Geol. P. Di Marcantonio, l'Amministrazione Comunale deve, come anche stabilito nelle Norme Tecniche di Attuazione a corredo della Revisione di PRG, richiedere ai vari portatori di interesse la caratterizzazione esatta delle scarpate e l'individuazione delle fasce di rispetto, in occasione delle presentazioni di istanze per il rilascio dei Permessi a Costruire;

5. per le unità abitative dell'area in località Valle Anzuca, ricadenti all'interno del PSDA in Zona P1 – Pericolosità Moderata e desinate nella "Revisione del PRG" a Zona B – Residenziale di Completamento, il presente Parere di Conformità, è da intendersi NON FAVOREVOLE;

6. l'efficacia delle previsioni urbanistiche della Variante al PRG dovranno essere subordinate, ovviamente, alla verifica di compatibilità con la normativa di attuazione dei vigenti e richiamati PAI e PSDA;

7. per l'edificazione da realizzare in aree non interessate da situazioni di pericolosità determinate dal sopra citato PAI e PSDA, l'Ufficio Tecnico comunale competente, dovrà comunque verificare che il rilascio dei Permessi a costruire sia subordinato, in ogni caso, ad una progettazione che riporti un esauriente studio di dettaglio dei terreni di sedime e/o di fondazione in conformità delle indicazioni dettate dal D.M. LL.PP. del 11.03.1988, D.M. Infrastrutture 17.01.2018 e dalla vigente normativa sismica.

L'Amministrazione Comunale e l'Ufficio Tecnico competente hanno la responsabilità del controllo e della verifica delle prescrizioni e delle raccomandazioni indicate nel presente Parere.

Si specifica che il presente Parere si esprime nell'ambito delle competenze di cui all'art. 89 del D.P.R 380/2001 e pertanto si riferisce esclusivamente alla compatibilità geomorfologica delle rideterminazioni delle zonizzazioni e/o previsioni urbanistiche con il territorio interessato, fatte salve le norme urbanistiche, sismiche, i regolamenti locali, le norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza sul lavoro, i diritti di terzi, nonché i pareri e le autorizzazioni di altri Enti ed Autorità competenti interessati.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Ing. Giovanni Masciarelli)

Il Dirigente del Servizio
(Ing. Giancarlo Misantoni)

REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO GESTIONE DEMANIO IDRICO E FLUVIALE – DPC017
UFFICIO CONCESSIONI DERIVAZIONI IDRICHE

51983
11/02/2021

L'Aquila, lì 11.02.2021

Al Comune di Torrevecchia Teatina
Pec: info@pec.comunetorrevecchiateatina.it

Oggetto: Indizione della Conferenza di Servizi per esame Revisione del Piano Regolatore Generale vigente. **Riscontro**.

Con riferimento alla Vs. nota prot. n. 806 del 25/01/2021 ed acquisita con prot. n. 25457/21 del 26/01/2021, premesso che tra i compiti di questo Servizio, specificati nell'allegato A.2 della D.G.R. 147/2020, rientrano:

- il rilascio di concessioni di derivazione idrica delle grandi e piccole derivazioni;
- la gestione, il coordinamento finanziario ed amministrativo del demanio fluviale;
- l'individuazione di canoni per concessioni di derivazione idriche e demanio fluviale;
- le procedure sanzionatorie sugli scarichi ex art. 133 del D. Lgs 152/2006 e sulle derivazioni ex art. 17 del R.D. 1775/1933 e Regolamento Regionale n.3/Reg/2007;
- l'assistenza giuridico - legale al contenzioso sugli scarichi e le acque;

non risultano ascritte allo scrivente competenze in merito alla procedura in oggetto.

In caso di diversa indicazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. 241/1990 s.m.i., si chiede di voler esplicitare in maniera puntuale e circoscritta l'oggetto del parere sollecitato a questa Struttura, avendo cura anche di indicare gli elaborati, o relazioni tecniche amministrative, che si intendono sottoporre all'attenzione di questo Servizio.

Con l'occasione in allegato si segnalano le competenze dell'Ufficio Concessioni derivazioni Idriche.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ING. FRANCESCA MOLINARI
Firmato Elettronicamente

Il Dirigente
(dott. Sergio Iovenitti)
Certificatore: Aruba S.p.A.
Validità: dal 11.04.2019 al 11.04.2022
Firma digitale: n. 613094000274006

IOVENITTI SERGIO
DIRIGENTE REGIONALE
11.02.2021 14:24:41 UTC

Portici San Bernardino n. 25 - 67100 L'Aquila tel. 0862 364500 - e-mail dpc017@regione.abruzzo.it o francesca.molinari@regione.abruzzo.it PEC: dpc017@pec.regione.abruzzo.it

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0001493 del 11-02-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 1

ATTIVITA' DI COMPETENZE SERVIZIO DEMANIO IDRICO E FLUVIALE

specificate nell'allegato A.2 della citata D.G.R. 147/2020

Ufficio Contabile-Finanziario

a) Gestione delle derivazioni d'acqua, delle concessioni di pertinenze idrauliche e delle autorizzazioni agli attraversamenti del demanio idrico;

b) Concessioni del Demanio Idrico e Autorizzazioni Idrauliche;

c) Attività di normativa e Indirizzo di competenza regionale in materia di acque pubbliche e gestione del demanio idrico;

d) Attività inerente la riscossione dei proventi per la gestione del demanio idrico trasferite ai sensi dell'art.86 del D. L.gs 112/98;

e) Gestione e contabilizzazione delle entrate regionale;

f) Attività inerente il recupero coattivo mediante ruolo;

Ufficio Concessioni derivazioni Idriche

a) Consulenza tecnico e amministrativa al Direttore del Dipartimento, quale Autorità Concedente, in materia di concessioni di Acque Pubbliche ai sensi del R.D. 11.12.1933, n. 1775 e del Regolamento di cui al DPGR n. 3/Reg. del 13.8.2007 sugli atti di istruttoria connessi alle richieste di utilizzazione delle acque pubbliche relative sia alle grandi derivazioni che alle piccole derivazione (ex competenza delle Province) espletati dai servizi dei Genio Civili Regionali, In qualità di Servizi Procedenti (art.9 co. 3 1ett.b) del Regolamento 3/2007);

b) Predisposizione degli atti apicali connessi con i procedimenti di concessione, di competenza dell'Autorità Concedente;

c) Predisposizione dei pareri di competenza dell'Autorità Concedente sulla compatibilità della richiesta di concessione in rapporto alla presenza di particolari ragioni di interesse pubblico generale ai sensi dell'art. 13 co. 3 lett. b) del Reg. 3/2007;

d) Rilascio dei pareri di competenza del Servizio sulla richiesta di concessione per le derivazioni assoggettate alle procedure di cui al Titolo Il, Capo III e per quelle richieste dall'ATO ai sensi dell'art. 13 co. 4 lett. b) del Reg. 312007;

e) Predisposizioni ed emanazioni di circolari, direttive, linee guida di competenza del Servizio e dell'Autorità Concedente, necessarie per una corretta gestione sia delle utilizzazioni delle acque che dei relativi dati;

f) Coordinamento e collaborazione In materia di acque superficiali e sotterranee con i Servizi Genio Civile Regionali;

g) Partecipazione alle sedute del Comitato Consultivo Tecnico Amministrativo;

h) Gestione e aggiornamento del programma informatico ABRUZZO 20 e del "database" formato in ACCESS relativo all'archiviazione delle utilizzazioni di acque pubbliche, mediante l'inserimento dei dati anagrafici, tecnici e finanziari relative a ciascuna delle derivazioni;

i) Tenuta del catasto regionale delle utenze, di cui all'art. 6 del Reg. 3/2007, formato dai Servizi Procedenti;

j) Partecipazione alla predisposizione degli atti tecnico - amministrativi relativi ai contenziosi sui procedimenti di concessione presso I Tribunali delle Acque Pubbliche.

Ufficio Procedimenti sanzionatori

a) stretta competenza del Servizio, ex legge 24.11. 1981, n. 689 "Modifiche al sistema penale", cura la gestione delle procedure amministrative finalizzate all'emissione dei prevedimenti sanzionatori relativi alle violazioni di cui alla parte III, titolo III, capo III e capo IV, nonché titolo IV, capo Il del D. Lgs 152 del 3 aprile 2006, "Norme In materia ambientale", ivi compresi sia l'eventuale definizione delle istanze di riesame sia l'esercizio dei poteri di autotutela da parte dell'Amministrazione;

b) Per le attività dl stretta competenza del Servizio, ex legge 24.11. 1981, n. 689 "Modifiche al sistema penale" cura la gestione delle procedure amministrative finalizzate all'emissione dei provvedimenti sanzionatori relativi alle violazioni di cui al R.D. 11.12.1933. n. 1775, "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici", ivi comprese sia l'eventuale definizione delle Istanze di riesame sia l'esercizio del potere di autotutela da parte dell'Amministrazione;

c) Cura le procedure amministrative finalizzate all'emissione del ruoli per la riscossione coattiva delle sanzioni irrogate con provvedimenti divenuti esecutivi;

d) - Collabora can la Dirigenza per lo svolgimento di tutte le attività strettamente inerenti le competenze dell'Ufficio, finalizzate all'adozione di atti e circolari di interesse della materia.

Ufficio Contenzioso sulle acque

a) Per le attività di stretta competenza del Servizio, ex legge 24.11.1385 n. 689, "Modifiche al sistema penale", cura, in primo grado, i contenziosi derivanti dalle Opposizioni alle ordinanze ingiunzione emesse ai sensi del D. Lgs 3 aprile 2006, n. 152, e del R.D. 11.12.1433, n. 1775; cura altresì le istruttorie del gradi successivi predisponendo le memorie da inoltrare alla competente Avvocatura;

b) Per le materie di cui al R.D. 11.12.1933. n. 1775 "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici". di stretta. competenza del Servizio, cura le istruttore del ricorsi giurisdizionali avverso atti e provvedimenti adottati dall'Autorità Concedente e/o dal Servizio nello svolgimento di attività di consulenza tecnico - amministrativa alla stessa Autorità, ai sensi del Decreto n. 3 del 13.8.2007, "*Regolamento inerente la disciplina dei procedimenti di concessione di derivazione dl acque pubblica, di riutilizzo delle acque reflue e di ricerche di acque sotterranee* ", ivi compresi i contenziosi scaturiti dalle richieste di canoni;

c) Collabora con la Dirigenza per lo svolgimento di tutte le attività di consulenza nelle materie di competenza;

e) Cura le procedure amministrative finalizzate all'emissione del ruolo a seguito del passaggio in giudicato delle sentenze;

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0001493 del 11-02-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 1

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale
Settore sub-distrettuale per la Regione Abruzzo

Trasmissione a mezzo PEC 15-Ids
riscontro a: prot. n. 806 del 25.01.2021; prot. arr. n. 717/2021 del 25.01.2021

Spett.le **Comune di Torrevecchia Teatina (CH)**
pec: info@pec.comunetorrevecchiateatina.it

OGGETTO: Conferenza di Servizi per VAS su Revisione del Piano Regolatore Generale vigente. Convocazione in data 12 febbraio 2021. **Comunicazioni.**

Con riferimento alla nota riscontrata, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi in oggetto, nella materiale impossibilità a partecipare si esprimono con la presente le valutazioni dell'Autorità.

Dall'esame della documentazione allegata alla richiesta di parere si rileva che il tecnico specialista:

- ha adeguatamente annotato la presenza di perimetrazioni delle aree a rischio censite nei Piani Stralcio di Bacino "Difesa dalle Alluvioni" (PSDA) e "Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi" (PAI), nonché quelle incluse nel Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) adottato dall'Autorità di Bacino Distrettuale in attuazione della Direttiva 2007/60 CE, in corso di VAS;
- ha utilizzato tali fonti conoscitive nei propri elaborati;
- ha riscontrato difformità nell'estensione di alcuni dissesti tra cartografie PAI e situazione allo stato attuale;
- nei suoi elaborati -*prodromici alla redazione del PRG oggetto di revisione*- ha ritenuto di riportare i perimetri:
  - nella forma più estesa laddove riscontrati più ampi rispetto a quelli censiti nel PAI;
  - comunque conformi ai perimetri PAI anche laddove l'estensione delle aree a rischio fosse stata valutata inferiore alle aree PAI.

Si comunica ad ogni buon fine che le vigenti perimetrazioni dei Piani Stralcio di Bacino "Difesa dalle Alluvioni" (PSDA) e "Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi" (PAI) sono ancora disponibili in formato shape-file agli indirizzi web:

http://autoritabacini.regione.abruzzo.it/index.php/carta-delle-pericolosita-pai
http://autoritabacini.regione.abruzzo.it/index.php/carta-della-pericolosita-psda
e in libera visualizzazione sul geoportale cartografico della regione Abruzzo:
http://geoportale.regione.abruzzo.it/Cartanet/viewer

Non si hanno notizie di eventuali trasposizioni di scarpate ed apposizione delle relative fasce di rispetto attuate dal Comune e non comunicate alla scrivente Autorità.

Si ricorda infine che ai sensi delle Norme di Attuazione dei suddetti Piani gli Enti Locali sono tenuti al pieno rispetto dei graficismi dei Piani medesimi nonché degli indirizzi tecnici e soprattutto del valore prescrittivo recato dalle NA ai fini della tutela della vita umana e dei beni.

Per quanto sopra il parere favorevole è espresso a condizione che le scelte urbanistico-edilizie che verranno assunte dal Comune in sede di Revisione del PRG siano coerenti anche nel tempo con le disposizioni normative sopra richiamate.

Distinti saluti.

La presente nota istruttoria è formulata ai sensi dell'art. 4, c. 1, dell' "Accordo di collaborazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15, c. 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per l'esercizio delle funzioni distrettuali nell'ambito del distretto idrografico dell'Appennino Centrale" stipulato il 28.08.2019 tra la Regione Abruzzo e il Segretario Generale dell'Autorità.

Regione Abruzzo
Dipartimento Infrastrutture – Trasporti
Servizio Difesa del Suolo
Il responsabile del Procedimento
Dott. Geol. Luciano Del Sordo
Resp. Ufficio Piani di Bacino

Il dirigente (ad interim)
Mario Smargiasso

Firmato digitalmente da
Mario Smargiasso
Data e ora della firma: 07/02/2021 18:53:55
documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Fascicolazione: Titolo IX - Strumenti di Valutazione Ambientale/VAS . 17 . 1

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale

Settore sub-distrettuale per la Regione Abruzzo

Trasmissione a mezzo PEC 21-Ids

riscontro a: prot. n. 770 del 23.01.2021; prot. arr. n. 717/2021 del 25.01.2021; prot. n. 806 del 25.01.2021; prot. arr. n. 761/2021 del 26.01.2021

Spett.le **Comune di Torrevecchia Teatina**
pec: info@pec.comunetorrevecchiateatina.it

OGGETTO: Conferenze di Servizi per "verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della Revisione del Piano Regolatore Generale vigente" e per "esame Revisione del Piano Regolatore Generale vigente". Convocazione in data 12 febbraio 2021 ore 9,00 e ore 11,30 rispettivamente. **Precisazione.**

Con riferimento alle note riscontrate, nel confermare l'impossibilità a partecipare, si precisa il parere espresso nella nostra precedente nota n. 1206 del 08.02.2021 deve essere inteso per entrambe le Conferenze di Servizi, e precisamente come parere di non assoggettabilità a VAS della Revisione del PRG e parere favorevole alla revisione del PRG alle condizioni espresse nella nostra nota citata.

Distinti saluti.

La presente nota istruttoria è formulata ai sensi dell'art. 4, c. 1, dell' "Accordo di collaborazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15, c. 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per l'esercizio delle funzioni distrettuali nell'ambito del distretto idrografico dell'Appennino Centrale" stipulato il 28.08.2019 tra la Regione Abruzzo e il Segretario Generale dell'Autorità.

Regione Abruzzo
Dipartimento Infrastrutture – Trasporti
Servizio Difesa del Suolo
Il responsabile del Procedimento
Dott. Geol. Luciano Del Sordo
Resp. Ufficio Piani di Bacino

Il dirigente (ad interim)
Mario Smargiasso

Firmato digitalmente da
Mario Smargiasso
Data e ora della firma: 11/02/2021 14:01:52

documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0001495 del 11-02-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 1

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE N . 02
LANCIANO – VASTO – CHIETI
Via dei Vestini snc – palazzina N
66100 CHIETI
C.F. / P.IVA: 02307130696

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
Servizio di Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica
Prot. n. 181

Ortona, lì 11/02/2021

Al Responsabile dell'Area Tecnica
Manutentiva Urbanistica e LL.PP.
del Comune di Torrevecchia Teatina (CH)
info@pec.comunetorrevecchiateatina.it

Oggetto : indizione della Conferenza di Servizi per esame Revisione del Piano Regolatore Generale vigente.
Conferenza di Servizi convocata ai sensi art. 14, c. 2, della L. 241/1990 e s.m.i. con svolgimento previsto in forma simultanea e con modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della Legge medesima.
PARERE TECNICO SANITARIO

IL DIRIGENTE MEDICO

VISTA la Sua nota di pari oggetto prot. n. 806 del 25/01/2021, con la quale si indiceva una Conferenza di Servizi in modalità sincrona per il giorno 12/02/2021 al fine di acquisire pareri , nulla osta, atti di assenso etc. da parte degli Enti interessati per l'approvazione della Revisione del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) di codesto Comune;

VISTE le vigenti norme di settore;

ESAMINATA la documentazione tecnica sul sito istituzionale di codesta amministrazione, a firma dell'Arch. Antonino Di Federico;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE all'approvazione della Revisione del P.R.G. del Comune di Torrevecchia Teatina (CH) alle seguenti condizioni e prescrizioni di carattere generale :

1) **la zona di rispetto cimiteriale sia delimitata in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 338 del T.U.LL.SS., R.D. 27/07/1934 n. 1265 e successive modificazioni. Tale zona di rispetto dovrà avere ampiezza non inferiore a mt. 200,00 e dovrà essere riportata con una specifica campitura sulle tavole di piano; dimensioni inferiori a mt. 200,00 comunque non inferiori a mt. 50,00 potranno avere significatività solo se ottenute attraverso compiuto procedimento di riduzione in deroga nei modi previsti dallo stesso art. 338 sopra richiamato; la relativa documentazione procedimentale dovrà essere allegata allo strumento urbanistico per farne parte integrante.**
Sia esclusa all'interno di tale zona di rispetto qualsiasi altra destinazione urbanistica;

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0001495 del 11-02-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 1

2) siano individuate apposite e idonee aree per la realizzazione delle "strutture per il commiato" e delle "case funerarie" in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 della L.R. n. 41/2012 e s.m.i. in materia di polizia mortuaria;

3) sia prevista la destinazione di una adeguata area per accogliere forme di spettacolo popolare quali teatri itineranti, circhi equestri, cineteche mobili, luna park etc. (art. 9 , L. 18/03/1968 N. 337);

4) siano individuati e definiti i siti tecnologici dove saranno localizzati o delocalizzati gli impianti fissi di telefonia mobile così come previsto dall'art. 11 della L.R. n. 45/04 e tenendo conto dei divieti di localizzazione di cui all'art. 12, comma 1 della stessa legge;

5) nel caso di accertata presenza nel territorio comunale di "stabilimenti a rischio di incidente rilevante" secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 26/06/2015 n. 105 e s.m.i. , dovrà prodursi un elaborato tecnico "Rischio di Incidenti Rilevanti" che riporti quanto previsto dall'allegato al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 09/05/2001. Nelle vicinanze di detti stabilimenti siano escluse nuove destinazioni urbanistiche per insediamenti che possono aggravare le conseguenze in caso di eventuali incidenti;

6) siano individuate e indicate idonee aree di servizio per la raccolta differenziata dei rifiuti inerti così come previsto dall'art. 23, comma 12, della L.R. n. 45/07 e s.m.i.;

7) le aree di insediamento di edifici e attrezzature scolastiche nonché di servizi educativi per la prima infanzia devono in ogni caso soddisfare i requisiti allocativi previsti dalle specifiche norme di settore (D.M. 18/12/1975; L.R. n. 76/2000; DGR 26/06/2001 n. 565);

8) si dovrà procedere alla verifica di compatibilità dello strumento urbanistico con le previsioni del piano di classificazione acustica del territorio comunale (L. n. 447/95, art. 2 L.R. n. 23/07, allegato alla D.G.R. n. 770/P del 14/11/2011); quanto sopra stante altresì il divieto di contatto diretto di aree i cui valori si discostano in misura superiore a 5 dB (A) di livello sonoro equivalente;

9) siano individuati , sulle tavole di piano, i corridoi di localizzazione delle linee elettriche e degli impianti con tensione non superiore a 150 KV facendo riferimento ai programmi di sviluppo delle reti di trasmissione e distribuzione dell'energia elettrica ; il dimensionamento dell'ampiezza degli stessi corridoi dovrà comunque perseguire gli obiettivi di qualità (3 micro tesla per il valore dell'induzione magnetica) per la protezione della popolazione dalla esposizione ai campi elettromagnetici ed elettrici da conseguirsi sia per le nuove costruzioni nei confronti delle linee e degli impianti esistenti sia per le nuove linee e impianti nei confronti delle costruzioni esistenti; in ogni caso all'interno delle fasce di rispetto (da elletrodotti, sottostazioni e cabine di trasformazione), calcolate secondo il D.M. 29/05/2008 da parte degli Enti gestori e fornite su richiesta al Comune, non è consentito alcuna destinazione di edifici ad uso residenziale , scolastico , sanitario ovvero ad uso che comporti una permanenza delle persone non inferiore a 4 ore né aree adibite a giochi per l'infanzia (L.R. n. 66/90, L.R. n. 11/99, L.R. n. 45/04, L.n. 36/2001, D.P.C.M. 08/07/2003 in materia di "fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalla esposizione ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti;

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0001495 del 11-02-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 1

10) le aree destinate a servizi pubblici siano individuate in modo che siano soddisfatte le disposizioni di cui al D.P.R. n. 503/96 in materia di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici , spazi e servizi pubblici;

11) le zone residenziali di completamento e di espansione (B e C) siano separate da contigue zone produttive (D) tramite l'interposizione di apposita e idonea fascia di rispetto e che tenga conto in particolare della tipologia degli insediamenti produttivi esistenti. Quanto sopra anche ai fini di una corretta applicazione delle disposizioni di cui alla L. 26/10/1995, n. 447 e L.R. 17/07/2007, n. 23 in materia di inquinamento acustico che stabiliscono il divieto di contatto diretto di aree (secondo la classificazione acustica comunale) i cui valori si discostano in misura superiore a 5 dB (A) di livello sonoro equivalente.

Relativamente ai contenuti delle Norme Tecniche di Attuazione esprime PARERE FAVOREVOLE alla loro approvazione alle seguenti condizioni e prescrizioni :

a) all'art. 1, tra le norme elencate, aggiungere la D.G.R. n. 552 del 14/09/2020 di approvazione delle Linee Guida in materia di contenimento del rischio RADON;

b) all'art.14, appare non corretta la definizione di "bottoghe per attività di servizio", tra l'altro con dimensionamento fino a mq. 400, per attività elencate quale falegnameria, carrozzeria, meccanico etc. che sono inserite nell'elenco delle industrie insalubri di prima e seconda classe riportate nel D.M. Sanità 05/09/1994 e di cui all'art. 216 del T.U.LL.SS.-R.D.27/07/1934 n. 1265 ; le attività artigianali di servizio (Pr1) alla persona sono quelle di acconciatore, estetista, tatuatore e simili; pertanto l'articolato dovrebbe essere modificato in quanto l'allocazione delle attività elencate andrebbe opportunamente previsto in zone produttive per attività artigianali;

c) di conseguenza al precedente punto b) andrebbero modificati gli artt. 31 (Zona B) e 32 (Zona C1) li dove prevedono, da un lato l'esclusione in tali ambiti di industrie insalubri e dall'altro la previsione di allocazione delle attività (Pr1) nelle quali appunto sono presenti industrie insalubri;

d) all'art.36, comma 36.1- zona produttiva destinata all'ammasso e alla lavorazione di inerti (Zona D2.1)- che in aderenza alla declinazione del titolo dovrebbe svolgere le funzioni di area per la raccolta differenziata dei rifiuti inerti come previsto dall'art. 23, comma12, della L.R. n. 45/07 e s.m.i. (già richiamato al punto 6) delle prescrizioni di carattere generale) ed eventualmente accogliere lavorazioni per il recupero di inerti di cui al punto 7.1 dell'Allegato 1 al D.M. 05/02/1998 che nulla hanno a che fare con "l'acqua di risulta dalle lavorazioni e dalle emissioni in atmosfera", con le discariche di rifiuti e con i criteri di ammissibilità, degli stessi rifiuti, in discarica e con altri richiami di norme ambientali che non appaiono pertinenti e che pertanto rendono l'articolato poco chiaro e di difficile applicazione; se ne suggerisce quindi una riformulazione precisando altresi' cosa si intende che "sono ammesse solo attività (Pr 3.1)" di cui non vi è traccia nell'art. 14 richiamato;

e) all'art.52, sostituire " ...L.R. 16 luglio 2008, n. 11, ..." con " ...L.R. 31 luglio 2018, n. 23 (Testo unico in materia di commercio), ..." che ha appunto abrogato la norma riportata; alla luce di tali disposizioni vanno rivisti tutti i richiami alle attività di commercio che dovessero risultare in contrasto con la nuova disciplina regionale.

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
SERVIZIO IGIENE EPIDEMIOLOGIA E SANITA' PUBBLICA
ASL LANCIANO - VASTO - CHIETI

IL DIRIGENTE MEDICO
Dott. Antonio Civitarese

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0001495 del 11-02-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 1

REGIONE
ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

Dipartimento Infrastrutture e Trasporti - DPE
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE REGIONALE DI CHIETI – DPE017
- UFFICIO TECNICO -
Via Asinio Herio n.75, 66100 Chieti - tel. n. 0871 075527
P.IVA 80003170661 – PEC: dpe017@pec.regione.abruzzo.it Mail: dpe017@regione.abruzzo.it

Prot. n. RA/ _____ Chieti,lì 15.01.2021

Alla Direzione Tecnica dell'ACA
PEC: aca.direzionetecnica@pec.it

All' Ente Regionale Servizio Idrico-ERSI
alessandro.antonacci@ersi-abruzzo

Allo Studio di progettazione De Vito srl
stefano@studio-devito.it

E pc.
Al Sindaco del Comune di Francavilla al Mare
PEC: protocollo@pec.comune.francavilla.ch.i

Sindaco del Comune di Torrevecchia Teatina
PEC: info@pec.comunetorrevecchiateatina.it

Sindaco del Comune di Ripa Teatina
PEC: comune.ripateatina.ch@pec.it

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione comprensoriale, la ristrutturazione degli impianti di trattamento esistenti ed il completamento delle reti fognanti dei Comuni di Francavilla al mare, Torrevecchia Teatine e Ripa Teatina.
Fiume Alento località Valle Anzuca
Richiesta di Autorizzazione ai sensi dell'art. 93 del R.D. 523/1904 per Realizzazione del depuratore sito nel Comune di Francavilla Al Mare località Valle Anzuca - Ditta A.C.A Spa
RILASCIO PARERE

gmasciarelli

In riferimento all'istanza del 27.11.2018 con prot. n. 23498 inerente l'oggetto, premesso che:

- A seguito richiesta Prot. 583 del 15.03.2005 dell'ATO-Ente D'Ambito Pescarese, il Servizio Tecnico del Territorio di Pescara, con nota prot. 632 del 30.03.2005, aveva inoltrato pratica al servizio OO.II. e Gestione dei Fiumi per il parere di competenza;
- A seguito istruttoria a sopralluoghi del 10.01.2019 e del 05.03.2019 è stato accertato che i lavori di arginatura erano stati eseguiti parzialmente interessando un'area golenale ricompresa all'interno del PSDA con pericolosità P2 e P3 ed area perimetrale di pertinenza dell'impianto di depurazione in aree a pericolosità da P1 a P3.
- Il Servizio Opere Idrauliche e Gestione delle Acque, in data 22.06.2015 Prot. 8154, aveva rilasciato il proprio parere prescrivendo di prevedere opere finalizzate alla riduzione e alla eliminazione del pericolo e del rischio idraulico. Prescrizione ribadita in occasione del parere di compatibilità ambientale rilasciato dal Servizio Aree Protette Bani Ambientali e Valutazioni Ambientali con nota Prot. N. 15755/05 del 02.03.2006. In particolare nel richiamato parere del Servizio Opere Idrauliche e Gestione delle Acque veniva fatto riferimento a delle autorizzazioni acquisite prima dell'entrata in vigore del PSDA. Tali autorizzazioni non sono state allegate nella pratica inoltrata a questo Servizio in data 27.11.2018,
- Dall'istruttoria della pratica non si è riusciti comprende per quale motivo il PSDA. approvato DGR n° 1377 del 29.12.2005, non aveva recepito, durate le fasi di pubblicazione ed osservazioni del piano, la previsione dell'impianto di depurazione nella località Valle Anzuca del Comune di Francavilla rimodulando la pericolosità ed il rischio di esondazione del fiume Alento delle aree a monte ed a valle dell'impianto stesso. Inoltre, in occasione della prima istruttoria del parere richiesto dall'ACA con la richiamata nota del 27.11.2018, era stato sottolineato che le misura di salvaguardia del PSDA erano state approvate per le aree P3 e P4 con atto n. 1386 del 29.12.2004, successivamente integrate con DGR n° 1377 del 29.12.2005. di conseguenza il parere espresso dal servizio OO.II. del 22.06.2005 era incompleto in quanto privo di quello dell'A.d.B.
- L'Autorità di Distretto dell'Appennino Centrale, con nota Prot. RA/0257191/18 del 18.09.2018, ha ribadito la necessità di interventi per l'eliminazione e la riduzione del pericolo e del rischio idraulico.
- Tra la documentazione presentata e negli archivi di questo Servizio non è risultata, sin dal 2005, data delle prime autorizzazioni e prime lavorazioni del novembre 2006, alcuna autorizzazione di carattere idraulico ai sensi del RD 523/1904.
- Dall'esame degli elaborati progettuali, presentati con la richiesta del 27.11.2018, è stata riscontrata una sostanziale modifica dell'area golenale e delle aree a rischio esondazione a seguito dell'argine parzialmente eseguito e dalla previsione del suo ulteriore inalzamento. Inoltre le sezioni sono risultate insufficienti e non estese alla Strada provinciale FV Alento ricomprendendo l'abitato alla sx idrografica ricadente nel Comune di Torrevecchia Teatina. Successivamente a chiarimenti informali da parte del tecnico progettista Arch. Ing. Stefano De Vito, in data 26.03.2019 Prot RA/0093672/19 è stata formalizzata la prima richiesta di integrazioni all'ACA.
- A seguito trasmissione, con nota Prot. 11553 del 28.05.2019, nuovi elaborati REV 1 del 03.05.2019, sono seguite ns osservazioni con nota Prot. RA/0206966/19 del 12.07.2019 inerenti le nuove elaborazioni e le carenze progettuali riscontrate.
- A seguito trasmissione, con pec del 31.10.2019, nuovi elaborati REV 2 del 10.10.2019, acquisiti al ns prot. RA/03006551/19 del 04.11.2019, ed incontro del 13.01.2020 con

personale dell'ACA e progettista, sono seguite ns ulteriori osservazioni con nota Prot. RA/0013888/20 del 20.01.2020 inerenti le nuove elaborazioni e le nuove problematiche ed incompletezze progettuali.

- In data 03.02.2020, in risposta alla pec del 29.01.2020 dell'ACA con la quale sono stati richiesti dei dati, da parte di questo Ufficio sono stati forniti chiarimenti in merito alla necessaria sovrapposizione ante e post operam dell'intervento con il PSDA ed i tempi di ritorno da utilizzare per le verifiche idrauliche.
- Con pec dell'ACA del 18.02.20, acquisita al ns Prot. RA/0047426/20 del 18.02.2020, sono stati trasmessi i nuovi elaborati della REV 3 del 14.02.2020.
  In data 12.03.2020 sono state elaborate delle annotazioni relative ai nuovi elaborati progettuali che sono state rappresentate verbalmente al progettista. Successivamente, considerato che le perplessità e le ulteriori carenze progettuali evidenziate sulla REV 3, in particolare in merito alle verifiche idrauliche, non venivano soddisfatte, al fine di accelerare i tempi, in data 24.03.2020 è stata inviata una mail all'Arch. Stefano De Vito illustrando le carenze progettuali ancora presenti.
- Con pec del 03.07.2020, acquista al ns Prot. RA020308/20 del 06.07.2020. sono stati inoltrati dall'ACA nuovi elaborati come REV4 del 04.05.2020. A tali integrazioni progettuali, dopo aver sentito anche l'Ing. Antonello Antonacci dell'ERSI, è seguita ns nuova nota in data 06.08.2020 prot. 0238560 richiedendo proposte progettuali alternative al fine di evitare l'esondazione dei fabbricati alla Sx idrografica del fiume Alento ricadenti nel Comune di Torrevecchia Teatina.
- In data 23.09.2020 da parte dell'ACA sono stati inoltrati nuovi elaborati RAV5 del 14.09.2020 con nuove previsioni progettuali incomplete e non esaustive, di conseguenza, a seguito nuovo incontro con l'Ing. Antonello Antonacci e chiarimenti telefonico con l'Arch. Stefano De Vito, è stata prospettata l'opportunità dell'allontanamento delle arginature nord-ovest dell'impianto dall'alveo di magra del fiume e quindi dalle abitazioni e lo spostamento di tutto il sistema impianto-arginature di circa 100 m verso la collina posta a sud-est. Successivamente a tale incontro in data 10.11.2020 Prot. 337142/20 del 11.11.2020 è stato formalizzato l'invito a trovare nuove soluzioni tecniche.
- In data 31.12.2020, con pec acquisita al ns Port. RA/0462665/20 del 31.12.2020, da parte dell'ACA è stata inviata la nuova documentazione integrativa inerente la RAV6 relativa allo studio di compatibilità idraulica e calcolo di verifica idraulica del progetto esecutivo dell'impianto di depurazione in oggetto.

Esaminata la documentazione e le previsioni progettuali della RAV6 con la quale è stata rideterminata la posizione e la distribuzione dell'impianto limitando l'area da occupare e prevedendo l'allontanamento dall'alveo l'arginatura nord-ovest alla dx idrografica a protezione dell'impianto;

Considerato che è stata prevista la parziale demolizione dell'attuale argine alla dx idrografica realizzata nel 2008 dall'ATI SITEC s.p.a.-BIGAP s.p.a.;

Considerato che è stata prevista la ripulitura e l'ampliamento della sezione idraulica compreso della riprofilatura di parte dell'area golenale alla dx idrografica;

Considerato che a protezione delle abitazioni, ricadenti nel Comune di Torrevecchia Teatina, è stato previsto un piccolo argine in terra alla sx idrografica di altezza variabile da 1,35 a 2,15 m per una lunghezza complessiva di circa 211,87 m.

Considerato che è previsto il riutilizzo delle terre provenienti degli scavi per la regolarizzazione e la formazione dell'arginatura e lo smaltimento come sottoprodotto e non rifiuto.

Considerato che, in conseguenza delle previsioni progettuali e delle risultanze delle verifiche idrauliche, il livello idrico nei terreni in sx idrografica sarà minore rispetto alla situazione attuale e di conseguenza vi sarà un miglioramento delle condizioni di sicurezza delle abitazioni, ricadenti nel Comune di Torrevecchia Teatina, localizzate alla sinistra idrografica del fiume Alento.

Considerato in conseguenza delle previsioni progettuali sono previste le opere finalizzate alla riduzione del pericolo e del rischio idraulico prescritte dal Servizio Opere Idrauliche e Gestione delle Acque con parere Prot. 8154 in data 22.06.2015.

Per quanto premesso ed evidenziato, fatto salvo i necessari pareri di carattere ambientale e vincolo idrogeologico, si esprime ***parere favorevole*** al rilascio dell'autorizzazione con le seguenti prescrizioni:

a) il prolungamento dell'arginatura alla sx idrografica almeno 40 m a monte della sezione 12 (come da planimetria allegata della Tav. F.01.01 della REV6;

b) il riutilizzo delle terre, provenienti dagli scavi dall'area demaniale, per la regolarizzazione dell'area dell'impianto e la realizzazione delle arginature. Altresì viene autorizzato lo smaltimento, come rifiuto, il materiale contaminato e non avente le caratteristiche per il riutilizzo.

c) La manutenzione continua, al fine di garantire costantemente le sezioni idrauliche e le aree golenali previste in progetto, del tratto del corso d'acqua del fiume Alento dalla Sez.1 a 200 m oltre la Sez. 12. Per tale attività, che dovrà includere anche la necessaria rimozione della vegetazione e del materiale inerte che ostacola il libero deflusso delle acque con oneri a completo carico del concessionario, dovrà essere preventivamente informato il Servizio del Genio Civile di Chieti.

d) La manutenzione ordinaria e straordinaria del corso d'acqua del fiume Alento dalla Sez.1 a 200 m oltre la Sez. 12 ed in particolare delle arginature ricordando quanto prescritto dall'art.19, comma 21, della L.R. 81/1998 che recita:

> "*I lavori o le attività su fiumi, torrenti, su versanti instabili o in erosione inerenti la conservazione o la messa in sicurezza di un ponte o di una strada pubblica o di un qualsiasi altro pubblico servizio, anche se da realizzarsi al di fuori delle aree di proprietà del soggetto titolare del bene, si eseguono e si mantengono a spese esclusive di quella Amministrazione a cui spetta la conservazione del ponte o della strada o del pubblico servizio*".

e) Il concessionario resterà unico responsabile per eventuali danni che dovessero verificarsi a seguito di omessa o non corretta attività manutentiva del tratto di corso d'acqua interessato dall'infrastruttura e dalle attività manutentive prescritte.

Si precisa, in questa sede, che questa Amministrazione si ritiene sollevata da qualsivoglia responsabilità civile e penale, per eventuali danni causati a persone e/o cose, riconducibili ad omessa o inadeguata manutenzione del tratto del corso d'acqua in oggetto interessato dalla realizzazione dell'impianto di depurazione consortile e della quale Codesto Concessionario è proprietario.

Per il rilascio dell'autorizzazione e della eventuale concessione di pertinenza idraulica necessita presentare:

a) Planimetria aggiornata con il prolungamento dell'argine alla sx idrografica;
b) Planimetria Catastale1:2.000 con indicazione dei limiti di esecuzione delle arginature che interessano le aree demaniali ed il calcolo della superficie che eventualmente si andrà ad occupare;

c) Progetto completo, secondo la REV 6, da inoltrare all'Ufficio Gestione Demanio Idrico, come da modello in allegato, in caso di richiesta di concessione di pertinenza idraulica;
d) Versamento di € 170,00 su c/c postale n. 40205379 intestato alla Regione Abruzzo – Gestione Demanio Idrico, con la causale "Spese di istruttoria – Cap 35013";
e) Documento di riconoscimento;
f) Allegata Scheda "A" con coordinate Geografiche e metriche;
g) Allegato/i Documento/i di sintesi di incarico/chi al/ai tecnico/i professionista/i secondo l'Allegato Scheda "B".

Prima del rilascio autorizzativo la Ditta si impegna a presentare la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà da parte del professionista incaricato per l'intervento relativa al pagamento delle competenze professionali coma da fac-simile allegato Scheda "C"

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni MASCIARELLI)
firmato elettronicamente

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Giancarlo Misantoni)
firmato digitalmente

Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 0000480 del 18-01-2021 arrivo Cat. 6 Cl. 9
Giunta Regionale d'Abruzzo

ALLEGATO PARERE DEL 15.01.2021

REGIONE ABRUZZO

Ambito Territoriale Ottimale N°4

Comuni di Francavilla al Mare, Torrevecchia Teatina e Ripa Teatina

Progetto Esecutivo per la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione comprensoriale, la ristrutturazione degli impianti di trattamento esistenti ed il completamento delle reti fognanti dei Comuni di Francavilla al Mare, Torrevecchia T. e Ripa T.

I LOTTO
PROGETTO DI COMPLETAMENTO

Francavilla al Mare - Valle Anzuca
F.01.01 Planimetria con arginature
Scala 1:2000

Struttura Operativa:
Direttore Tecnico: Dott. Ing. Arch. Stefano de Vito

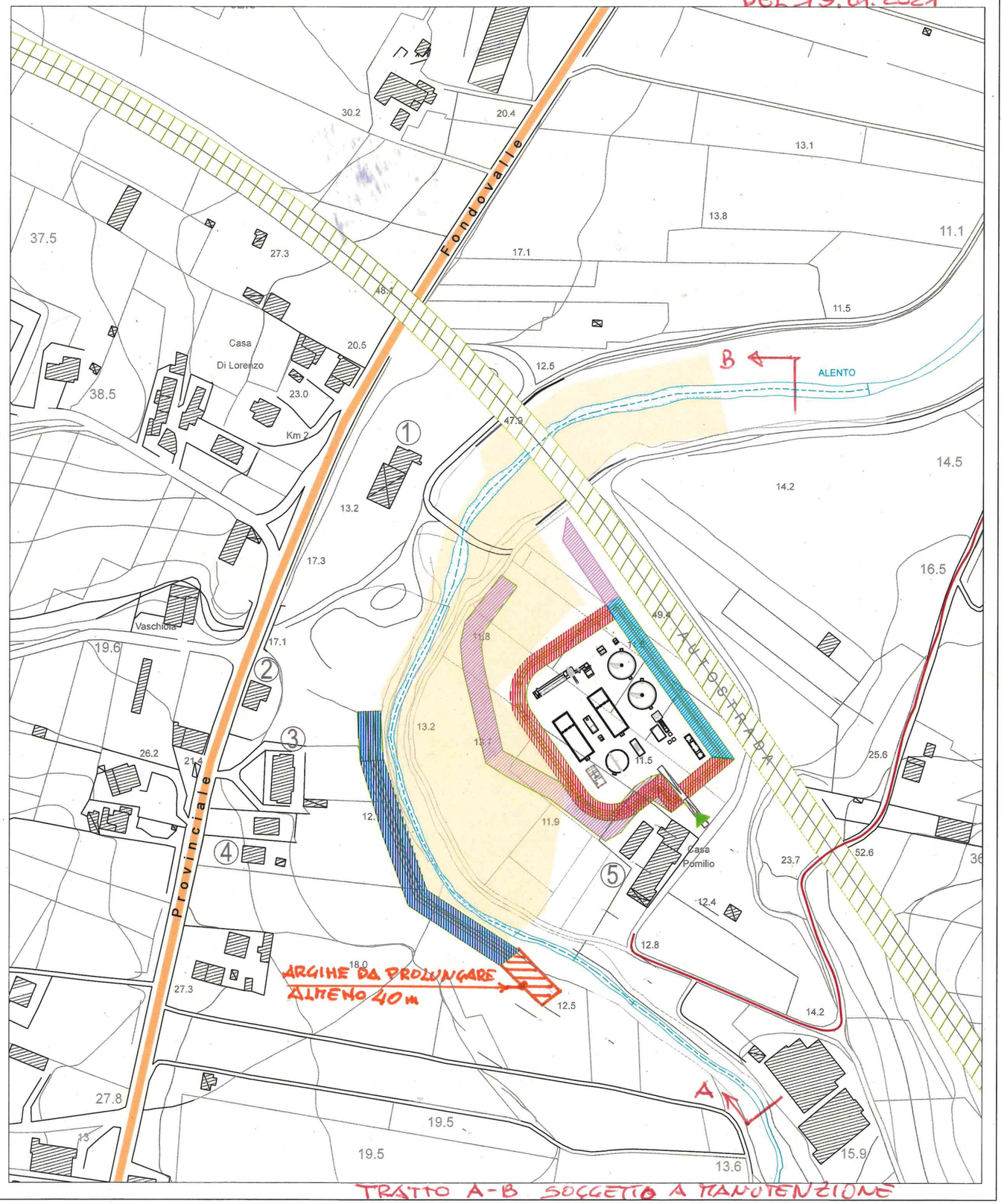
Chieti 18.12.2020 Rev. 6

SPdV studiodiprogettazionedevitosrl
STUDIO DI PROGETTAZIONE DE VITO
Società di ingegneria a responsabilità limitata
Piazza Matteotti n°3 - 66100 CHIETI
Tel. 0871/348753 FAX 0871/1983062
CCIAA-CH REA 129145 - P.I. e Cod. Fisc. 01801300686
e-mail info@studio-devito.it

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

LEGENDA

- Fiume Alento
- A-14
- Statale SP 221
- Strada comunale
- Ingresso carrabile
- Argine esistente
- Argine di progetto
- Argine da demolire
- Argini fluviali di progetto
- Aree interessate da riprofilatura di alveo e golene



Gmail amanda giovanna giacchetti <amandagiovannagiacchetti@gmail.com>

Conferenza di servizi 12_02_2021_Parere Anas ai soli fini viabili

Orlando Silena <si.orlando@stradeanas.it> 12 febbraio 2021 12:02
A: "ing@comunetorrevecchiateatina.it" <ing@comunetorrevecchiateatina.it>
Cc: Di Vittorio Enzo <e.divittorio@stradeanas.it>

Buongiorno

In allegato il parere Anas inerente la conferenza di servizi tenutasi in mattinata.

Cordiali saluti

Ing. Silena Orlando
Capo Nucleo E – CMC

anas
GRUPPO FS ITALIANE

Struttura Territoriale Abruzzo e Molise
Via dei Piccolomini, 5 – 67100 L'Aquila (AQ)
T [+39] 085.4260316

M. 335.5986365
si.orlando@stradeanas.it
www.stradeanas.it

@stradeanas @stradeanas
@stradeanas Anas SpA
Anas SpA "Le strade dell'Informazione"

Rispetta l'ambiente: se non è necessario, non stampare questa mail

Il contenuto di questa e-mail e' rivolto unicamente alle persone cui e' indirizzato, e puo' contenere informazioni la cui riservatezza e' tutelata. Sono vietati la riproduzione e l'uso di questa e-mail in mancanza di autorizzazione del destinatario. Le idee e le opinioni contenute in questo messaggio sono quelle del suo autore e non rappresentano necessariamente quelle di Anas S.p.A. , e qualora determinino assunzione di obbligazioni, riconoscimento di debito, estinzione di crediti etc., dovra' essere, necessariamente, confermato con posta ordinaria. Se avete ricevuto questa e-mail per errore, vogliate cortesemente comunicarlo immediatamente per telefono, fax o e-mail. Grazie.

Parere favorevole PRG Torrevecchia Teatina per conferenza di servizi.docx
16K

Parere favorevole ai soli fini viabili al P.R.G. in oggetto, purché non in contrasto con le vigenti norme di legge.

In particolare, premesso:

a) che l'unica strada di competenza di questa Società che attraversa il tenimento del Comune di Torrevecchia Teatina è la S.S. n 649;

b) che detta strada, con riferimento alla classificazione di cui all'art. 2 del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n. 285 del 30/04/92 e successive modifiche ed integrazioni), è una strada di tipo "C – extraurbana secondaria";

c) che la strada in parola, in tenimento del Comune di Torrevecchia Teatina, tra il Km 2+200 e 4+200 è stata delimitata quale centro abitato ai sensi dell'art. 4 del Codice della Strada in data 6.08.2019;

d) che le distanze dalle strade devono intendersi come distanze dal confine stradale, secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, punto 10, del Nuovo Codice della Strada.

Premesso quanto sopra, il parere favorevole espresso è subordinato al rispetto delle prescrizioni stabilite dai seguenti articoli del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n. 285 del 30/04/92 e successive modifiche ed integrazioni):

Art. 16 – Fasce di rispetto in rettilineo ed aree di visibilità nelle intersezioni fuori dai centri abitati,

Art. 17 – Fasce di rispetto nelle curve fuori dai centri abitati,

Art. 18 – Fasce di rispetto ed aree di visibilità nei centri abitati

Art. 22 – Accessi e diramazioni,

e dai seguenti articoli del relativo Regolamento di Esecuzione e di Attuazione (D.P.R. 16/12/92 n. 495 e successive modifiche ed integrazioni):

Art. 26 – Fasce di rispetto fuori dai centri abitati,

Art. 27 – Fasce di rispetto nelle curve fuori dai centri abitati,

Art. 28 – Fasce di rispetto per l'edificazione nei centri abitati

Art. 45 – Accessi alle strade extraurbane

Art. 46 – Accessi nelle strade urbane

Le prescrizioni di cui ai suddetti articoli, derivando da norme cogenti, devono essere comunque rispettate, indipendentemente dal parere espresso da questa Società.

Codesto Comune, ai sensi dell'art. 27 del D.P.R. 06/06/01 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, provvederà ad eseguire i dovuti controlli affinché sia garantita l'osservanza delle suddette norme. Attività di controllo sarà eseguita anche dal personale di esercizio di questa Società, ai sensi dell'art. 12, comma 3, lettera *a)*, del Nuovo Codice delle Strada.

Gmail

amanda giovanna giacchetti <amandagiovannagiacchetti@gmail.com>

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

Antonino Di Federico <antonino@difederico.it> 26 febbraio 2021 16:37
A: "Ing. Amanda Giacchetti - Resp. Ufficio Tecnico - Comune di Torrevecchia Teatina" <ing@comunetorrevecchiateatina.it>

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

---------- Forwarded message ---------
Da: **Ing. Amanda Giovanna Giacchetti - Comune di Torrevecchia Teatina (CH)** <ing@comunetorrevecchiateatina.it>
Date: ven 26 feb 2021 alle ore 11:05
Subject: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.
To: Antonino Di Federico <antonino@difederico.it>

In allegato si invia il Verbale della Conferenza dei Servizi in oggetto. Qualora in accordo con il Verbale, il destinatario della presente, in sostituzione della firma autografa, dovrà rispondere con l'opzione **INOLTRA mail** e NON RISPONDI mail, copiando nel corpo della mail il seguente testo:

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Amanda Giacchetti

--
** Ai sensi e per gli effetti della Legge 675/96 (tutela della privacy) questo messaggio, inclusi eventuali allegati, e' indirizzato esclusivamente al destinatario designato e ne è vietato l'accesso e qualsiasi uso da parte di chiunque altro, con espressa diffida di leggerlo, copiarlo od usarlo senza autorizzazione. Se avete ricevuto per errore questo messaggio, Vi preghiamo di informarci e di distruggerlo immediatamente coi suoi allegati. Qualsiasi utilizzo e/o conservazione di dati ricevuti per errore costituisce violazione delle disposizioni del D.Lgs.196/03 sulla tutela dei Dati Personali. Non si assume alcuna responsabilità per eventuali intercettazioni, modifiche o danneggiamenti del presente messaggio. **

Verbale CONFERENZA DEI SERVIZI PRG del 12.02.2021_CON ALLEGATI.pdf
7947K

Gmail amanda giovanna giacchetti <amandagiovannagiacchetti@gmail.com>

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

2 messaggi

Ing. Amanda Giovanna Giacchetti - Comune di Torrevecchia Teatina (CH) <ing@comunetorrevecchiateatina.it> 26 febbraio 2021 11:05
A: dimarcantonio@esaprogetti.com

In allegato si invia il Verbale della Conferenza dei Servizi in oggetto. Qualora in accordo con il Verbale, il destinatario della presente, in sostituzione della firma autografa, dovrà rispondere con l'opzione **INOLTRA mail** e NON RISPONDI mail, copiando nel corpo della mail il seguente testo:

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Amanda Giacchetti

Verbale CONFERENZA DEI SERVIZI PRG del 12.02.2021_CON ALLEGATI.pdf
7947K

dimarcantonio@esaprogetti.com <dimarcantonio@esaprogetti.com> 1 marzo 2021 10:57
Rispondi a: dimarcantonio@esaprogetti.com
A: ing@comunetorrevecchiateatina.it

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.
Cordiali saluti
Paolo Di Marcantonio

PAOLO DI MARCANTONIO geologo

ESA PROGETTI Group
via Campania 8/B - 65122 Pescara
cell. 338 8485782 - tel 085 8676708

Verbale CONFERENZA DEI SERVIZI PRG del 12.02.2021_CON ALLEGATI.pdf
7947K

I: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

1 messaggio

ORSATTI ROBERTO <roberto.orsatti@beniculturali.it> 2 marzo 2021 17:42
A: "ing@comunetorrevecchiateatina.it" <ing@comunetorrevecchiateatina.it>
Cc: PEZZI ALDO GIORGIO <aldogiorgio.pezzi@beniculturali.it>, DIONISIO ANNA <anna.dionisio@beniculturali.it>

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

In ogni caso, sarà inviato un parere scritto, per precisare meglio alcuni quanto osservato in CdS, riguardante tutti gli aspetti archeologici, paesaggistici e monumentali.

Roberto Orsatti
Funzionario architetto – Soprintendenza Archeologia Belle
Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara

Sede:
via degli Agostiniani 14 - 66100 Chieti - I te. +39 (0)871/32951
PEO: sabap-ch-pe@beniculturali.it
PEC: mbac-sabap-ch-pe@mailcert.beniculturali.it

Da: Ing. Amanda Giovanna Giacchetti - Comune di Torrevecchia Teatina (CH) <ing@comunetorrevecchiateatina.it>
Inviato: venerdì 26 febbraio 2021 11:06
A: ORSATTI ROBERTO
Oggetto: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

In allegato si invia il Verbale della Conferenza dei Servizi in oggetto. Qualora in accordo con il Verbale, il destinatario della presente, in sostituzione della firma autografa, dovrà rispondere con l'opzione **INOLTRA mail** e NON RISPONDI mail, copiando nel corpo della mail il seguente testo:

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Amanda Giacchetti

Verbale CONFERENZA DEI SERVIZI PRG del 12.02.2021_CON ALLEGATI.pdf
7947K

I: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

1 messaggio

Orlando Silena <si.orlando@stradeanas.it> 4 marzo 2021 09:48
A: "ing@comunetorrevecchiateatina.it" <ing@comunetorrevecchiateatina.it>

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Ing. Silena Orlando
Capo Nucleo E – CMC

anas
GRUPPO FS ITALIANE

Struttura Territoriale Abruzzo e Molise
Via dei Piccolomini, 5 – 67100 L'Aquila (AQ)
T [+39] 085.4260316

M. 335.5986365
si.orlando@stradeanas.it
www.stradeanas.it

@stradeanas @stradeanas
@stradeanas Anas SpA
Anas SpA "Le strade dell'Informazione"

Da: Ing. Amanda Giovanna Giacchetti - Comune di Torrevecchia Teatina (CH) [mailto:ing@comunetorrevecchiateatina.it]
Inviato: venerdì 26 febbraio 2021 11:08
A: Orlando Silena <si.orlando@stradeanas.it>
Oggetto: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

In allegato si invia il Verbale della Conferenza dei Servizi in oggetto. Qualora in accordo con il Verbale, il destinatario della presente, in sostituzione della firma autografa, dovrà rispondere con l'opzione **INOLTRA mail** e NON RISPONDI mail, copiando nel corpo della mail il seguente testo:

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica

Ing. Amanda Giacchetti

Il contenuto di questa e-mail e' rivolto unicamente alle persone cui e' indirizzato, e puo' contenere informazioni la cui riservatezza e' tutelata. Sono vietati la riproduzione e l'uso di questa e-mail in mancanza di autorizzazione del destinatario. Le idee e le opinioni contenute in questo messaggio sono quelle del suo autore e non rappresentano necessariamente quelle di Anas S.p.A. , e qualora determinino assunzione di obbligazioni, riconoscimento di debito, estinzione di crediti etc., dovra' essere, necessariamente, confermato con posta ordinaria. Se avete ricevuto questa e-mail per errore, vogliate cortesemente comunicarlo immediatamente per telefono, fax o e-mail. Grazie.

Verbale CONFERENZA DEI SERVIZI PRG del 12.02.2021_CON ALLEGATI.pdf
7947K

Gmail amanda giovanna giacchetti <amandagiovannagiacchetti@gmail.com>

I: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

Di Vittorio Enzo <e.divittorio@stradeanas.it> 26 febbraio 2021 15:34
A: "ing@comunetorrevecchiateatina.it" <ing@comunetorrevecchiateatina.it>

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Enzo Di Vittorio
Capo Centro

anas

Struttura Territoriale Abruzzo e Molise

Area Gestione Rete Abruzzo

Via Piccolomini 5 – 67100 L'Aquila
T [+39] 085 4260308 - C [+39] 335 5986394

e.divittorio@stradeanas.it

www.stradeanas.it

@stradeanas @stradeanas
@stradeanas Anas SpA
Anas SpA "Le strade dell'Informazione"

Rispetta l'ambiente: se non è necessario, non stampare questa mail

Da: Ing. Amanda Giovanna Giacchetti - Comune di Torrevecchia Teatina (CH) [mailto:ing@comunetorrevecchiateatina.it]
Inviato: venerdì 26 febbraio 2021 11:10
A: Di Vittorio Enzo <e.divittorio@stradeanas.it>
Oggetto: VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI IN DATA 12.02.2021 – ORE 11:30 PER ESAME REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.

In allegato si invia il Verbale della Conferenza dei Servizi in oggetto. Qualora in accordo con il Verbale, il destinatario della presente, in sostituzione della firma autografa, dovrà rispondere con l'opzione **INOLTRA mail** e NON RISPONDI mail, copiando nel corpo della mail il seguente testo:

Si conferma il VERBALE redatto in sede di Conferenza dei Servizi che si allega alla presente.

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica

Ing. Amanda Giacchetti

Il contenuto di questa e-mail e' rivolto unicamente alle persone cui e' indirizzato, e puo' contenere informazioni la cui riservatezza e' tutelata. Sono vietati la riproduzione e l'uso di questa e-mail in mancanza di autorizzazione del destinatario. Le idee e le opinioni contenute in questo messaggio sono quelle del suo autore e non rappresentano necessariamente quelle di Anas S.p.A. , e qualora determinino assunzione di obbligazioni, riconoscimento di debito, estinzione di crediti etc., dovra' essere, necessariamente, confermato con posta ordinaria. Se avete ricevuto questa e-mail per errore, vogliate cortesemente comunicarlo immediatamente per telefono, fax o e-mail. Grazie.

Verbale CONFERENZA DEI SERVIZI PRG del 12.02.2021_CON ALLEGATI.pdf
7947K