COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA

(Provincia di CHIETI)

PIANO REGOLATORE GENERALE

REVISIONE ed. 2020

L.R. n.18 del 12.04.83 e successive modificazioni e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

P.2.4 Azzonamento

Fondovalle Alento e San Pasquale

SCALA 1:2000

Progetto: arch. Antonino Di Federico

Collaborators: arch. Marco Di Federico

Torrevecchia Teatina 2020

revisione febbraio 2020

ARCHITETTO
ANTONINO
DI FEDERICO
ISCRITTO ALL'ALBO
N. 339
PROGETTISTA
Arch. Antonino Di Federico

STUDIO DI ARCHITETTURA

Arch. Antonino Di Federico - via G. Arcifesi, n.5, 66010 Rapino (CH) - tel./fax 0871 850128 | e-mail: antonino@difederico.it

legenda

aree urbanizzate / prevalentemente residenziali

- ZONA A
  ZONA DI VECCHIA FORMAZIONE
- ZONA B
  ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- ZONA C1
  ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO DIRETTO
- ZONA C2
  ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO INDIRETTO
- A, B, E
  PERIMETRAZIONE COMPARTI e SUBCOMPARTI

aree per insediamenti a carattere produttivo industriale / artigianale / commerciale

- ZONA D1
  ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
- ZONA D1.1 - zona produttiva di completamento
  AREA ESISTENTE PER AMMASSO MATERIALE INERTE DA RICICLARE
- ZONA D2
  ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
- ZONA D3
  ZONA PER ATTIVITA' TURISTICO - RICETTIVE
- ZONA D4
  ZONA PER ATTIVITA' SPORTIVO-RICREATIVE
- ZONA D5 - ZONA MISTA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA (ARTIGIANALE, COMMERCIALE E TURISTICO-RICETTIVA)
- ZONA E1
  ZONA AGRICOLA NORMALE
- ZONA E1
  ZONA AGRICOLA "CASE ISOLATE"
- ZONA E1
  ZONA AGRICOLA "CASE DI TERRA" (zona A)
- ZONA E1
  NUCLEI AGRICOLI
- ZONA E2
  ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO ALTO"
- ZONA E2
  PARCO LINEARE VALLE DELL'INFERNO
- ZONA E3
  ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO BASSO"
- ZONA E4
  ZONA AGRICOLA "PERIURBANA"

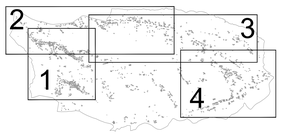
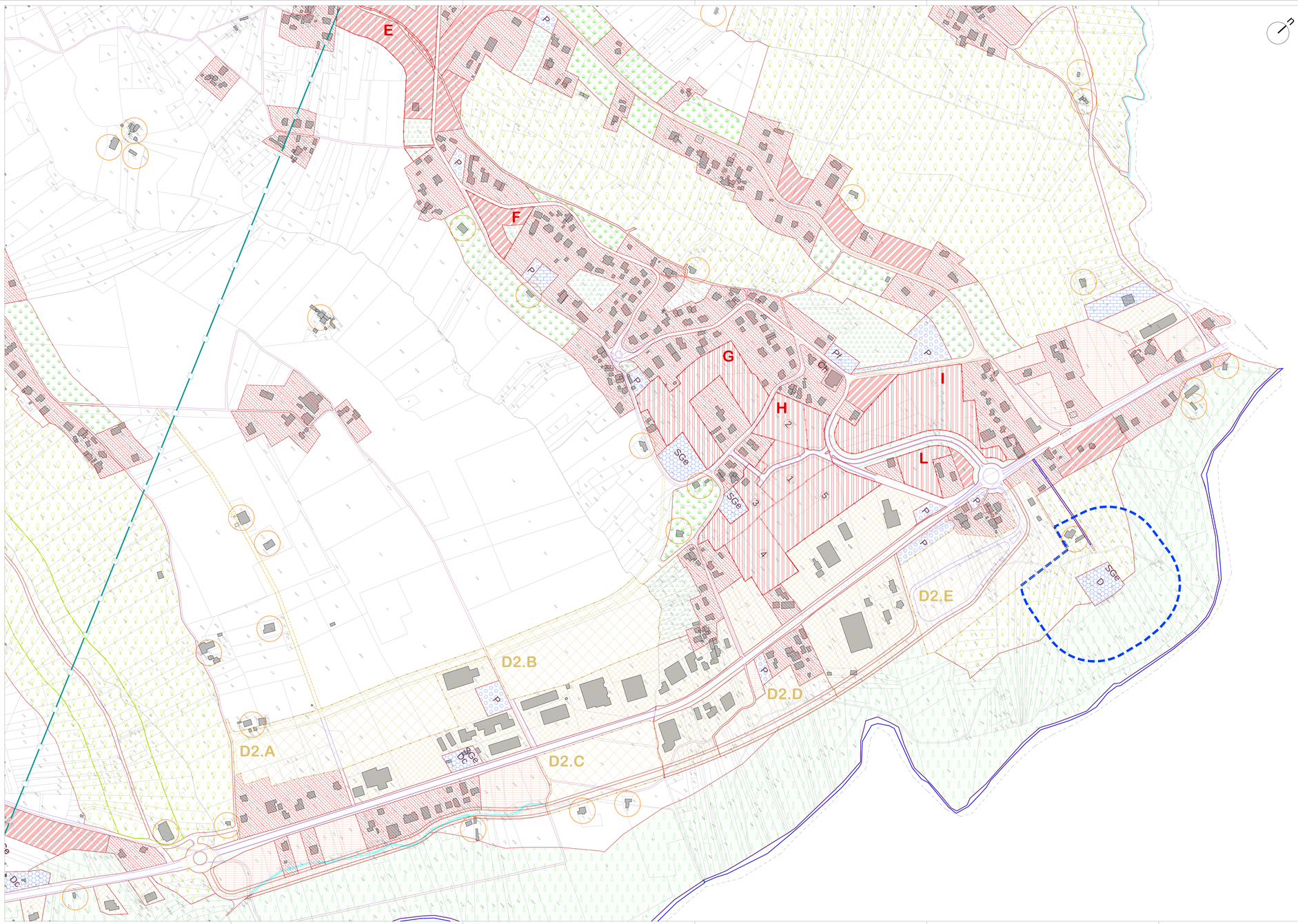
attrezzature e servizi

- ZONA F1
  ZONA PER EDILIZIA SCOLASTICA
- ZONA F2
  ZONA DI INTERESSE RELIGIOSO, ASSISTENZIALE E CULTURALE
- ZONA F3
  ZONA PER SERVIZI GENERALI
- ZONA F3 - zona per servizi generali
  FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA F3 - zona per servizi generali
  FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI E DISCARICHE
- ZONA F4
  ZONA PER IMPIANTI SPORTIVI
- ZONA F5
  ZONA PER VERDE PUBBLICO
- ZONA F5.1
  VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO E DI TUTELA AMBIENTALE
- ZONA F5.2
  ZONA PER VERDE PRIVATO
- ZONA F6
  ZONA DI RISPETTO
- ZONA F6 - ZONA DI RISPETTO ALL'INTERNO DELLE ZONE AD INTERVENTO INDIRETTO
- P
  ZONA F7
  ZONA PER PARCHEGGIO PUBBLICO
- AREA PER FORME DI SPETTACOLO POPOLARE
  (CIRCHI, LUNA PARK, ECC.)
- ANTENNE
- FONTI

SGe	SERVIZI GENERALI ESISTENTI
SGp	SERVIZI GENERALI DI PROGETTO
Ch	CHIESA
Cm	CIMITERO
D	DEPURATORE
Ds	DISCARICA
Dc	DISTRIBUTORE CARBURANTE
F	FONTE
H	HOSPICE
Is	IMPIANTO SPORTIVO
M	MUNICIPIO
Pf	POLIFUNZIONALE
Ps	PALAZZETTO DELLO SPORT
Si	SCUOLA DELL'INFANZIA
Se	SCUOLA ELEMENTARE
Sm	SCUOLA MEDIA
Up	UFFICIO POSTALE

infrastrutture a rete

- VIABILITÀ ESISTENTE
- VIABILITÀ DI PROGETTO
- Gdg
  METANODOTTO SNAM
  (fonte: UT Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 7353 del 04-12-2018 arrivo Cat. 6 Cl. 4)
- ELETTRODOTTO FS
  (fonte: UT Comune di Torrevecchia Teatina)

stato del territorio

- FABBRICATI ESISTENTI
- PROGETTI IN CORSO DI ATTUAZIONE