

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
(Provincia di CHIETI)

PIANO REGOLATORE GENERALE

REVISIONE ed. 2020

L.R. n.18 del 12.04.83 e successive modificazioni e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

P.2.1 Azzonamento
Torrevecchia Centro e Castelferrato

SCALA 1:2000

Progetto: arch. Antonio Di Federico

Collaboratori: arch. Marco Di Federico

Torrevecchia Teatina 2020

revisione febbraio 2020



STUDIO DI ARCHITETTURA

Arch. Antonio Di Federico, via D. Agostini, 11/A, 66010 Miglianico (CH) - tel. 0871.955281 e-mail: antonio@difederico.it

legenda

aree urbanizzate / prevalentemente residenziali

- ZONA A
ZONA DI VECCHIA FORMAZIONE
- ZONA B
ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- ZONA C1
ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO DIRETTO
- ZONA C2
ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO INDIRETTO
- A.B.X.
PERIMETRAZIONE COMPARTI E SUBCOMPARTI

aree per insediamenti a carattere produttivo industriale / artigianale / commerciale

- ZONA D1
ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
- ZONA D1.1 - zona produttiva di completamento
- AREA ESISTENTE PER AMMASSO MATERIALE INERTE DA RICICLARE
- ZONA D2
ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
- ZONA D3
ZONA PER ATTIVITA' TURISTICO - RICETTIVE
- ZONA D4
ZONA PER ATTIVITA' SPORTIVO-RECREATIVE
- ZONA D5 - ZONA MISTA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA (ARTIGIANALE, COMMERCIALE E TURISTICO-RICETTIVA)
- ZONA E1
ZONA AGRICOLA NORMALE
- ZONA E1
ZONA AGRICOLA "CASE ISOLATE"
- ZONA E1
ZONA AGRICOLA "CASE DI TERRA" (zona A)
- ZONA E1
NUCLEI AGRICOLI
- ZONA E2
ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO ALTO"
- ZONA E2
PARCO LINEARE VALLE DELL'INFERNO
- ZONA E3
ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO BASSO"
- ZONA E4
ZONA AGRICOLA "PERIURBANA"

attrezzature e servizi

- ZONA F1
ZONA PER EDILIZIA SCOLASTICA
- ZONA F2
ZONA DI INTERESSE RELIGIOSO, ASSISTENZIALE E CULTURALE
- ZONA F3
ZONA PER SERVIZI GENERALI
- ZONA F3 - zona per servizi generali
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA F3 - zona per servizi generali
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI E DISCARICHE
- ZONA F4
ZONA PER IMPIANTI SPORTIVI
- ZONA F5
ZONA PER VERDE PUBBLICO
- ZONA F5.1
VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO E DI TUTELA AMBIENTALE
- ZONA F5.2
ZONA PER VERDE PRIVATO
- ZONA F6
ZONA DI RISPETTO
- ZONA F6 - ZONA DI RISPETTO ALL'INTERNO DELLE ZONE AD INTERVENTO INDIRETTO
- ZONA F7
ZONA PER PARCHEGGIO PUBBLICO
- AREA PER FORME DI SPETTACOLO POPOLARE (CIRCHI, LUNA PARK, ECC.)
- ANTENNE
- FONTI
- SGe
SERVIZI GENERALI ESISTENTI
- SGp
SERVIZI GENERALI DI PROGETTO
- Ch
CHIESA
- Cm
CIMITERO
- D
DEPURATORE
- Ds
DISCARICA
- Dc
DISTRIBUTORE CARBURANTE
- F
FONTE
- H
HOSPICE
- Is
IMPIANTO SPORTIVO
- M
MUNICIPIO
- Pf
POLIFUNZIONALE
- Ps
PALAZZETTO DELLO SPORT
- Si
SCUOLA DELL'INFANZIA
- Se
SCUOLA ELEMENTARE
- Sm
SCUOLA MEDIA
- Up
UFFICIO POSTALE

infrastrutture a rete

- VIABILITÀ ESISTENTE
- VIABILITÀ DI PROGETTO
- METANODOTTO SNAM
(fonte: UT Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 7353 del 04-12-2018 art. 6, cl. 4)
- ELETTRODOTTO FS
(fonte: UT Comune di Torrevecchia Teatina)

stato del territorio

- FABBRICATI ESISTENTI
- PROGETTI IN CORSO DI ATTUAZIONE

