COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
(Provincia di CHIETI)

PIANO REGOLATORE GENERALE
REVISIONE ed. 2020

L.R. n.18 del 12.04.83 e successive modificazioni e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

P.2.4 Azzonamento
Fondovalle Alento e San Pasquale

SCALA 1:2000

Progetto: arch. Antonino Di Federico
Collaboratori: arch. Marco Di Federico

Torrevecchia Teatina 2020

revisione febbraio 2020

elaborati modificati all'esito delle osservazioni

ARCHITETTO ANTONINO DI FEDERICO ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI CHIETI N. 339

PROGETTISTA
Arch. Antonino Di Federico

STUDIO DI ARCHITETTURA
Arch. Antonino Di Federico, via D. Alighieri, 15/A, 66010 Miglianico (CH) - tel.0871 950201 | e-mail: antonino@difederico.it

legenda

aree urbanizzate / prevalentemente residenziali

- ZONA A — ZONA DI VECCHIA FORMAZIONE
- ZONA B — ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- ZONA C1 — ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO DIRETTO
- ZONA C2 — ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO INDIRETTO
- A, B, X — PERIMETRAZIONE COMPARTI e SUBCOMPARTI

aree per insediamenti a carattere produttivo industriale / artigianale / commerciale

- ZONA D1 — ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
- ZONA D1.1 - zona produttiva di completamento — AREA ESISTENTE PER AMMASSO MATERIALE INERTE DA RICICLARE
- ZONA D2 — ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
- ZONA D3 — ZONA PER ATTIVITA' TURISTICO - RICETTIVE
- ZONA D4 — ZONA PER ATTIVITA' SPORTIVO-RICREATIVE
- ZONA D5 - ZONA MISTA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA (ARTIGIANALE, COMMERCIALE E TURISTICO-RICETTIVA)
- ZONA E1 — ZONA AGRICOLA NORMALE
- ZONA E1 — ZONA AGRICOLA "CASE ISOLATE"
- ZONA E1 — ZONA AGRICOLA "CASE DI TERRA" (zona A)
- ZONA E1 — NUCLEI AGRICOLI
- ZONA E2 — ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO ALTO"
- ZONA E2 — PARCO LINEARE VALLE DELL'INFERNO
- ZONA E3 — ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO BASSO"
- ZONA E4 — ZONA AGRICOLA "PERIURBANA"

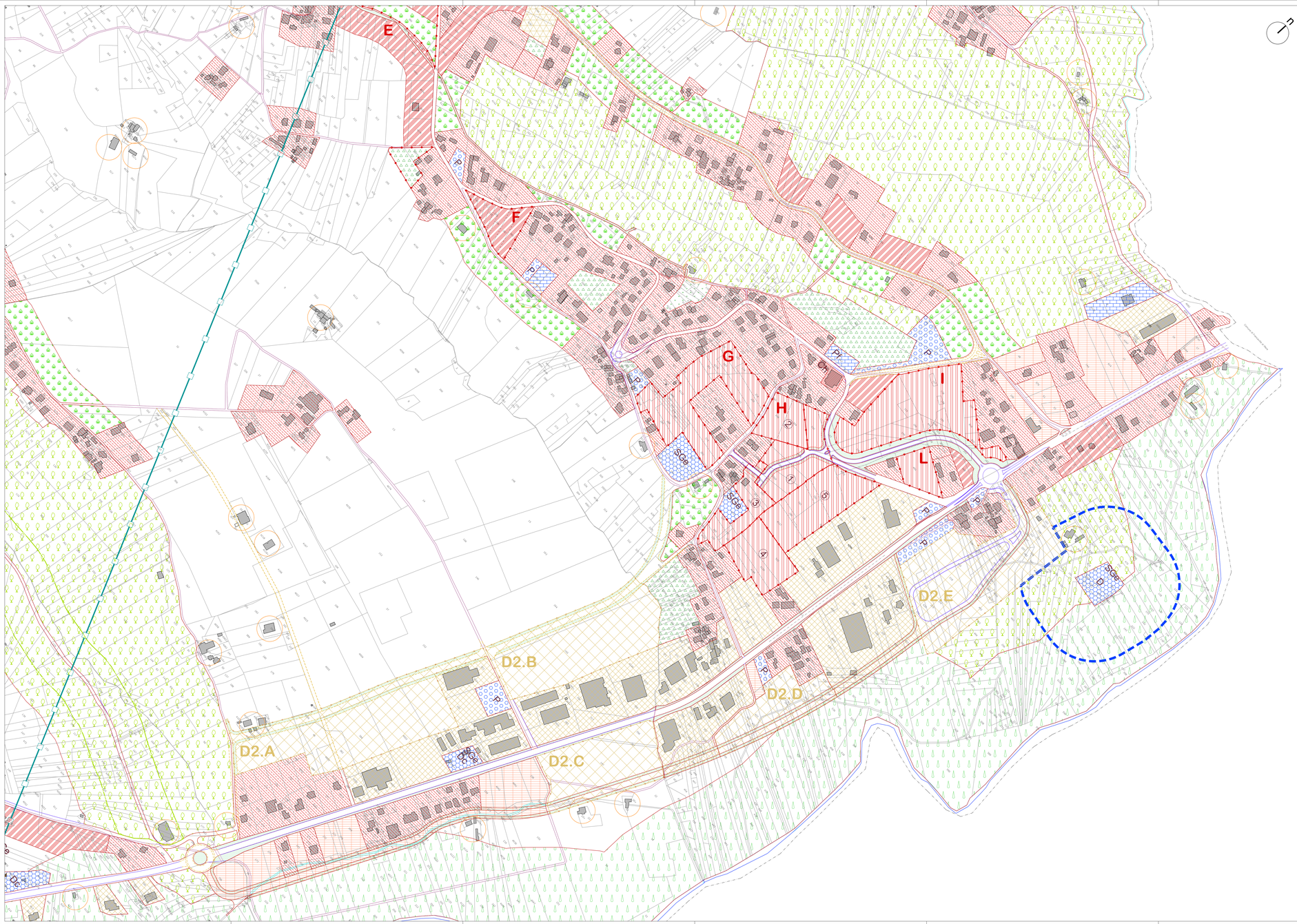
attrezzature e servizi

- ZONA F1 — ZONA PER EDILIZIA SCOLASTICA
- ZONA F2 — ZONA DI INTERESSE RELIGIOSO, ASSISTENZIALE E CULTURALE
- ZONA F3 — ZONA PER SERVIZI GENERALI
- ZONA F3 - zona per servizi generali — FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA F3 - zona per servizi generali — FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI E DISCARICHE
- ZONA F4 — ZONA PER IMPIANTI SPORTIVI
- ZONA F5 — ZONA PER VERDE PUBBLICO
- ZONA F5.1 — VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO E DI TUTELA AMBIENTALE
- ZONA F5.2 — ZONA PER VERDE PRIVATO
- ZONA F6 — ZONA DI RISPETTO
- ZONA F6 - ZONA DI RISPETTO ALL'INTERNO DELLE ZONE AD INTERVENTO INDIRETTO
- ZONA F7 — ZONA PER PARCHEGGIO PUBBLICO
- AREA PER FORME DI SPETTACOLO POPOLARE (CIRCHI, LUNA PARK, ECC.)
- ANTENNE
- FONTI

SGe	SERVIZI GENERALI ESISTENTI
SGp	SERVIZI GENERALI DI PROGETTO
Ch	CHIESA
Cm	CIMITERO
D	DEPURATORE
Ds	DISCARICA
Dc	DISTRIBUTORE CARBURANTE
F	FONTE
H	HOSPICE
Is	IMPIANTO SPORTIVO
M	MUNICIPIO
Pf	POLIFUNZIONALE
Ps	PALAZZETTO DELLO SPORT
Si	SCUOLA DELL'INFANZIA
Se	SCUOLA ELEMENTARE
Sm	SCUOLA MEDIA
Up	UFFICIO POSTALE

infrastrutture a rete

- VIABILITÀ ESISTENTE
- VIABILITÀ DI PROGETTO
- METANODOTTO SNAM (fonte: UT Comune di Torrevecchia Teatina Prot. n. 7353 del 04-12-2018 arrivo Cat. 6 Cl. 4)
- ELETTRODOTTO FS (fonte: UT Comune di Torrevecchia Teatina)

stato del territorio

- FABBRICATI ESISTENTI
- PROGETTI IN CORSO DI ATTUAZIONE