

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA

(Provincia di CHIETI)

PIANO REGOLATORE GENERALE

REVISIONE ed. 2020

L.R. n.18 del 12.04.83 e successive modificazioni e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

AII. F

Legenda e tabella indici

SCALA -

Progetto: arch. Antonino Di Federico

Collaboratori: arch. Marco Di Federico

Torrevecchia Teatina 2020

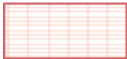
revisione febbraio 2020



PROGETTISTA
Arch. Antonino Di Federico

STUDIO DI ARCHITETTURA

Arch. Antonino Di Federico, via D. Alighieri, 11/A, 66010 Miglianico (Ch) - tel. 0871.950528 | e.mail: antonino@difederico.it

	ZONA A ZONA DI VECCHIA FORMAZIONE	
	ZONA B ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	ZONA B
	ZONA C1 ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO DIRETTO	ZONA C1
	ZONA C2 ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A INTERVENTO INDIRETTO	ZONA C2
	Soppressa e sostituita da altre zone residenziali di Espansione	ZONA C3
	ZONA D1 ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO	ZONA D1
	ZONA D2 ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE	ZONA D2
	ZONA D1.1 - zona produttiva di completamento AREA ESISTENTE PER AMMASSO MATERIALE INERTE DA RICICLARE	ZONA D2.1
	ZONA D3 ZONA PER ATTIVITA' TURISTICO - RICETTIVE	ZONA D3
	ZONA D4 ZONA PER ATTIVITA' SPORTIVO-RICREATIVE	ZONA D4
	ZONA D5 ZONA MISTA RESIDENZIALE E PRODUTTIVA (ARTIGIANALE, COMMERCIALE E TURISTICO-RICETTIVA)	ZONA D5
	ZONA E1 ZONA AGRICOLA NORMALE	ZONA E
	ZONA E1 ZONA AGRICOLA NORMALE	ZONA E1
	ZONA E2 ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO ALTO"	ZONA E2
	ZONA E3 ZONA AGRICOLA "BOSCO CEDUO BASSO"	ZONA E3
	ZONA E4 ZONA AGRICOLA "PERIURBANA"	ZONA E4
	ZONA F1 ZONA PER EDILIZIA SCOLASTICA	ZONA F1
	ZONA F2 ZONA DI INTERESSE RELIGIOSO, ASSISTENZIALE E CULTURALE	ZONA F2
	ZONA F3 ZONA PER SERVIZI GENERALI	ZONA F3
	ZONA F4 ZONA PER IMPIANTI SPORTIVI	ZONA F4

It	Ut	If	Sm	Uf	lc	lo	lp	H	p	ds	dc	df	P	Lmin	Lmax
mc/mq	mq/mq	mc/mq	mq	mq/mq	%	%	%	ml	N.	ml	ml	ml	mq	mq	mq
VEDI ALLEGATO B - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PER INTERVENTI IN ZONA A															
		1,00			30	40	30	8,00	2	*5,00 **10,00 ***20,00	5,00	10,00	1mq/10mc		
		0,60			30	40	30	8,00	2	10,00	5,00	10,00	2mq/10mc	1.000,00	
0,6					30	40	30	8,00	2	5,00 10,00	5,00	10,00	D.M. 1444/1968	800,00	2.000,00
1,00					30	40	30	10,50	3	5,00 10,00	5,00	10,00	D.M. 1444/1968	800,00	2.500,00
				0,40		50	30	10,00		*5,00 **10,00 ***20,00	5,00 dc=H	10,00	D.M. 1444/1968 L 62/1999		
	0,40					40	30	10,00		20,00	7,50	15,00	D.M. 1444/1968 L 62/1999	2.000,00	
	0,20					30	30	10,00		10,00	5,00	15,00	D.M. 1444/1968 L 62/1999	2.000,00	
		1,00			30	40	30	10,50	3	10,00	10,00	H e min 10,00	1,5mq/10mc		
				0,20		30	50	8,00	2	10,00	10,00	10,00	3,0mq/10mc		
		1,00			50			10,50		Nuovo C.S. e allineamento	5,00	10,00	D.M. 1444/1968	750,00	3.000,00
		0,03	10.000,00					7,50	2	20,00	5,00	10,00	1mq/10mc		
		0,03						7,50		20,00	5,00	10,00	1mq/10mc		
		0,03						7,50		20,00	5,00	10,00	1mq/10mc		
		0,03						7,50		20,00	5,00	10,00	1mq/10mc		
		0,03 + ev. 0,27						7,50		7,50	5,00	10,00	1mq/10mc	1.500,00	2.000,00
		1,00			30	40	30	10,50	3	10,00	5,00	H e min 10,00	1mq/10mc		
		1,00				60	30			*5,00 **10,00 ***20,00	1/2H e min 5,00	H e min 10,00	1,5 mq/10mc		
		1,00				60	30			*5,00 **10,00 ***20,00	5,00	10,00			
						50		8,00	2	10,00	1/2H e min 5,00	H e min 10,00	25% Sf		

NOTE

*

All'interno del centro abitato (escluso S.P. Fondo Valle Alento)

**

Fuori del centro abitato (escluso S.P. Fondo Valle Alento)

Lungo la S.P. Fondo Valle Alento

•

Viabilità di progetto

••

Viabilità esistente

Per altezze del fabbricato fino a 5,00 ml

Per altezze del fabbricato superiori a 5,00 ml

(*)

Il distacco minimo dalla strada (20,00 ml) dovrà essere verificato con le prescrizioni del Codice della Strada

(**)

di cui 1mq/10mc per parcheggio privato e 1mq/10mc per parcheggio pubblico