

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
Ing. AMANDA GIACCHETTI

DETERMINAZIONE in data 15-04-2022

n°51

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022. CUP: I75F21001080001. CIG: 89590108ED. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE CONTABILE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DITTA APPALTATRICE: DI.DM.GROUP S.R.L. DI CASTIGLIONE MESSER MARINO (CH). APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n° d'ord. **368** dal **01-06-2022**, ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 e dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi.

Torrevicchia Teatina, li **01-06-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

VISTO in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Torrevicchia Teatina, li **15-04-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to Dott. Fernando De Mattheis

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ATTESTA

che la presente determinazione diventa esecutiva:

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi, fin dal momento della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio.

Torrevicchia Teatina, li **15-04-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.

DETERMINAZIONE in data 15-04-2022

n°51

Responsabile dell'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.: Ing. AMANDA GIACCHETTI

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022. CUP: I75F21001080001. CIG: 89590108ED. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE CONTABILE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DITTA APPALTATRICE: DI.DM.GROUP S.R.L. DI CASTIGLIONE MESSER MARINO (CH). APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.**

La sottoscritta Amanda Ing. Giacchetti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Torrevecchia Teatina sulla base del Decreto Sindacale n. 5 del 21.05.2019,

Premesso:

- **Che** l'articolo 58, comma 3, lettera b), del Decreto-Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106 ha destinato risorse in favore degli Enti Locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e spese di conduzione per l'anno scolastico 2021/2022;
- **Che**, con Decreto del Ministro dell'Istruzione 6 agosto 2021 sono state stanziati ulteriori risorse per consentire l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e di adattamento delle aule e degli spazi degli edifici pubblici già adibiti ad uso scolastico per l'avvio anno scolastico 2021/2022, per esigenze strettamente legate al superamento dell'emergenza da Covid-19;
- **Che** questo Ente ha trasmesso la propria candidatura in data 13.08.2021, richiedendo la somma di **€ 105.000,00** per interventi di miglioramento della zona di ingresso e di recupero e messa in sicurezza dei locali da destinare a attività didattica e laboratoriale nell'edificio della Scuola Secondaria di I grado, codice plesso: **CHMM81002C**, codice edificio: **0690940078**;
- **Che**, con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 sono state approvate le graduatorie degli Enti Locali beneficiari, nelle quali risulta ricompreso il Comune di Torrevecchia Teatina per la somma di € 105.000,00;
- **Che**, con nota ministeriale prot. AOODGEFID/39623 in data 07.10.2021, sono state comunicate a tutti gli Enti beneficiari le modalità di monitoraggio e rendicontazione delle spese ammesse a finanziamento, che prevedono la trasmissione, entro e non oltre il 29 ottobre 2021, pena la decadenza dal contributo, delle informazioni e dei documenti relativi ai lavori affidati per consentire l'avvio dell'anno scolastico 2021/2022, accedendo ad apposita piattaforma di monitoraggio;

Visto che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 in data 28.10.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022** (CUP:

I75F21001080001), redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica ed acquisito al protocollo comunale n. 9691/2021, che prevede una spesa complessiva di € 105.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori ed oneri			
A1) Lavori a base d'asta		93.341,45 €	
A2) Oneri sicurezza specifici per il cantiere		<u>1.652,93 €</u>	
Totale A)			94.994,38 €
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
B1) IVA su lavori ed oneri	10%	9.499,44 €	
B2) Contributo di gara A.N.AC.		30,00 €	
B3) Somma a disposizione per acquisizione certificazioni		<u>476,18 €</u>	
Totale B)			<u>10.005,62 €</u>
Totale progetto			105.000,00 €

Visto che, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 181 in data 29.10.2021, l'esecuzione dei lavori è stata affidata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, aggiornato con Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, all'operatore economico **DI.DM.GROUP S.R.L.**, con sede legale in Via Lama Plana, Zona Artigianale, snc – 66033 Castiglione Messer Marino (CH), P. IVA 02378510693, per l'importo contrattuale complessivo di € **92.567,50**, di cui € 90.914,57 per lavori al netto del ribasso offerto del 2,600% ed € 1.652,93 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%;

Visto che, con la citata Determinazione n. 181/2022, il quadro economico dell'intervento è stato rimodulato nella maniera che segue (quadro di aggiudicazione):

A) Lavori ed oneri			
A1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 2,600%		90.914,57 €	
A2) Oneri sicurezza specifici per il cantiere		<u>1.652,93 €</u>	
Totale A)			92.567,50 €
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
B1) IVA su lavori ed oneri	10%	9.256,75 €	
B2) Contributo di gara A.N.AC.		30,00 €	
B3) Somma a disposizione per acquisizione certificazioni		476,18 €	
B4) Economie di gara		<u>2.669,57 €</u>	
Totale B)			<u>12.432,50 €</u>
Totale progetto			105.000,00 €

Visto che, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 182 in data 29.10.2021, è stato conferito all'Ing. Adriano CANONICO, con studio tecnico in Via De Gasperi n. 10 - San Giovanni Teatino (CH), c.f. CNNDRN61R01G482K, P. I.V.A. 01524940697, l'incarico professionale di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per la somma di € 5.000,00, oltre oneri contributivi al 4% e I.V.A. al 22%, finanziata con fondi propri del Comune in quanto non ammissibile a finanziamento;

Visto che i lavori hanno avuto il seguente andamento:

- consegna/inizio in data 15.11.2021, con scadenza dei termini contrattuali fissata a tutto il 31.12.2021, successivamente prorogata al 15.02.2022 a seguito della proroga dei tempi concessa dall'Ente Finanziatore (Avviso Pubblico del 27.12.2021);
- ordine di servizio del D.L. in data 10.12.2021;
- ultimazione in data 15.02.2022, in tempo utile;

Visto che, per l'esecuzione delle opere strutturali, si è provveduto al deposito sismico tramite la piattaforma MUDE-RA, n. pratica 5138/2021 del 31.10.2021, acquisita al

protocollo dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Torrevecchia Teatina al n. 9819 del 02.11.2021;

Visto il contratto d'appalto stipulato in data 15.02.2022, n. 02/2022 di repertorio, registrato in data 17.02.2022 al n. 690, serie 1T;

Vista la **documentazione contabile relativa al 1° ed ultimo SAL**, redatta dal D.L., Ing. Adriano CANONICO in data 11.04.2022 ed acquisita al protocollo comunale n. 4311 in data 15.04.2022, dalla quale si evince che, a tutto il 15.02.2022, la Ditta DI.DM. GROUP S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo di **€ 92.567,50**, di cui € 90.914,57 per lavori al netto del ribasso offerto del 2,600% ed € 1.652,93 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%;

Visto che la predetta documentazione contabile risulta costituita dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure – 1° ed ultimo SAL;
- Registro di contabilità – 1° ed ultimo SAL;
- Sommario Registro di contabilità – 1° ed ultimo SAL;
- Stato di Avanzamento Lavori – 1° ed ultimo SAL;
- Libretto delle misure costi sicurezza (PSC) – 1° ed ultimo SAL;
- Stato di Avanzamento costi sicurezza (PSC) – 1° ed ultimo SAL;

Visto il Certificato di pagamento n. 1, emesso in data 11.04.2022 e depositato al protocollo n. 4311 in data 15.04.2022, dell'importo, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, di **€ 92.104,66**, oltre I.V.A. al 10% (per un totale di **€ 101.315,13**);

Vista la **documentazione contabile relativa allo Stato Finale**, redatta dal D.L., Ing. Adriano CANONICO in data 11.04.2022 ed acquisita al protocollo comunale n. 4311 in data 15.04.2022, dalla quale si evince che la Ditta DI.DM. GROUP S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo netto di **€ 92.567,50**, oltre I.V.A. al 10%;

Vista la **Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione**, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. A. CANONICO, in data 11.04.2022 e depositati al protocollo comunale n. 4311 in data 15.04.2022, dai quali si evince che:

- i lavori sono stati realizzati nel rispetto della normativa vigente e sono state acquisite tutte le autorizzazioni richieste;
- le opere sono state regolarmente eseguite per l'importo complessivo netto di **€ 92.567,50**;
- detraendo l'acconto corrisposto con il 1° ed ultimo SAL, pari ad **€ 92.104,66**, resta il credito dell'Impresa di **€ 462,84**, oltre I.V.A. al 10% (per un totale di **€ 509,12**);

Visto che è stata allegata al CRE la seguente documentazione:

- Quadro comparativo di assestamento;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico corpo scale e vano ascensore;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto idrico sanitario;
- Scheda tecnica blocchi pieni in cls vibrato;
- Certificato barre di armatura;

Visto che la pubblicazione dell'avviso ai creditori, previsto dall'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, non è stata necessaria in quanto le opere hanno interessato proprietà comunali e non sono stati arrecati danni a terzi durante l'esecuzione dei lavori;

Visto che non risulta a questo Ufficio che l'Appaltatore abbia ceduto parte dei propri crediti in favore di terzi;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL_31408707, con scadenza validità a tutto il 11.06.2022;

Ritenuta la suddetta documentazione meritevole di approvazione e di liquidazione;

Dato atto che il Ministero dell'Istruzione ha erogato in favore di questo Comune la somma di **€ 50.912,13**, che è stata incassata con reversale n. 3480 in data 31.12.2021;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
 - il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, per le parti ancora in vigore;
 - la restante normativa vigente in materia;
- Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Approvare la documentazione contabile relativa al 1° ed ultimo SAL** dei lavori di **MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022**, redatta dal D.L., Ing. Adriano CANONICO in data 11.04.2022 ed acquisita al protocollo comunale n. 4311 in data 15.04.2022, dalla quale si evince che, a tutto il 15.02.2022, la Ditta DI.DM. GROUP S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo di **€ 92.567,50**, di cui € 90.914,57 per lavori al netto del ribasso offerto del 2,600% ed € 1.652,93 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%, dando atto che risulta costituita dai seguenti elaborati:
 - Libretto delle misure – 1° ed ultimo SAL;
 - Registro di contabilità – 1° ed ultimo SAL;
 - Sommario Registro di contabilità – 1° ed ultimo SAL;
 - Stato di Avanzamento Lavori – 1° ed ultimo SAL;
 - Libretto delle misure costi sicurezza (PSC) – 1° ed ultimo SAL;
 - Stato di Avanzamento costi sicurezza (PSC) – 1° ed ultimo SAL.
3. **Approvare il Certificato di pagamento n. 1**, emesso in data 11.04.2022 e depositato al protocollo n. 4311 in data 15.04.2022, dell'importo di **€ 92.104,66**, al netto della ritenuta dello 0,50% per infortuni, oltre I.V.A. al 10% (per un totale di **€ 101.315,13**).
4. **Liquidare all'Impresa Appaltatrice DI.DM.GROUP S.R.L.**, con sede legale in Via Lama Plana, Zona Artigianale, snc – 66033 Castiglione Messer Marino (CH), P. IVA 02378510693, **la somma complessiva di € 101.315,13**, soggetta a *split payment*, **per i lavori contabilizzati con il 1° ed ultimo SAL**.
5. Dare atto che detta spesa risulta finanziata con contributo concesso con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 e trova imputazione sul codice 04.02-02 - capitolo 9626/38 del redigendo Bilancio 2022-2024.
6. **Dare atto che il concreto pagamento dell'importo di € 101.315,13**, con emissione del relativo mandato da parte dell'Ufficio di Ragioneria, **sarà effettuato a seguito di trasmissione da parte della DI.DM. GROUP S.R.L. di regolare fattura elettronica di pari importo ed alla verifica della regolarità della società ai sensi dell'art. 48-bis D.P.R. n. 602/73**, utilizzando la somma di € 50.912,13, già erogata dall'Ente Finanziatore, ed anticipando il restante importo con fondi propri del Comune qualora vi siano condizioni tali da non pregiudicare la disponibilità di cassa dell'Ente.
7. **Approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione**, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. A. CANONICO, in data 11.04.2022 e depositati al protocollo comunale n. 4311 in data 15.04.2022, unitamente ai relativi allegati, dai quali si evince che:
 - i lavori sono stati realizzati nel rispetto della normativa vigente e sono state acquisite tutte le autorizzazioni richieste;
 - le opere sono state regolarmente eseguite per l'importo complessivo netto di **€ 92.567,50**;
 - detraendo l'acconto corrisposto con il 1° ed ultimo SAL, pari ad **€ 92.104,66**, resta il credito dell'Impresa di **€ 462,84**, oltre I.V.A. al 10% (per un totale di **€ 509,12**).

8. Liquidare all'Impresa Appaltatrice DI.DM.GROUP S.R.L., come sopra generalizzata, la somma complessiva di € 509,12, soggetta a *split payment*, quale credito risultante dal CRE.
9. Dare atto che il concreto pagamento dell'importo di € 509,12, con emissione del relativo mandato da parte dell'Ufficio di Ragioneria, sarà effettuato a seguito di trasmissione da parte della società DI.DM. GROUP di regolare fattura elettronica di pari importo ed anticipando la somma mediante l'utilizzo di fondi propri del Comune.
10. Dare atto che detta spesa risulta finanziata con contributo concesso con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 e trova imputazione sul codice 04.02-02 - capitolo 9626/38 del Bilancio 2021/2023-gestione competenza.
11. Per gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, dare atto che:
- all'opera in oggetto è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **I75F21001080001**;
 - alla procedura per l'affidamento dei lavori in argomento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **89590108ED**.
12. Per tener conto delle spese sostenute e degli atti adottati, approvare il seguente **quadro economico finale** dell'intervento di MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022:

A) Lavori ed oneri			
A1) Lavori da Stato Finale		90.914,57 €	
A2) Oneri sicurezza specifici per il cantiere		<u>1.652,93 €</u>	
Totale A)			92.567,50 €
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
B1) IVA su lavori ed oneri	10%	9.256,75 €	
B2) Contributo di gara A.N.AC.		<u>30,00 €</u>	
Totale B)			<u>9.286,75 €</u>
Totale intervento realizzato			101.854,25 €
Economie di progetto			<u>3.145,75 €</u>
Totale finanziamento			105.000,00 €

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI