

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
Ing. AMANDA GIACCHETTI

DETERMINAZIONE in data 29-10-2021

n°181

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022. CUP: I75F21001080001. CIG: 89590108ED. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO DI.DM.GROUP S.R.L. DI CASTIGLIONE MESSER MARINO (CH). APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n° d'ord. **708** dal **29-10-2021**, ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 e dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi.

Torrevicchia Teatina, li **29-10-2021**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

VISTO in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Torrevicchia Teatina, li **29-10-2021**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to Dott. Fernando De Mattheis

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ATTESTA

che la presente determinazione diventa esecutiva:

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi, fin dal momento della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio.

Torrevicchia Teatina, li **29-10-2021**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.

DETERMINAZIONE in data 29-10-2021

n°181

Responsabile dell'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.: Ing. AMANDA GIACCHETTI

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022. CUP: I75F21001080001. CIG: 89590108ED. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO DI.DM.GROUP S.R.L. DI CASTIGLIONE MESSER MARINO (CH). APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE.**

La sottoscritta Amanda Ing. Giacchetti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Torrevecchia Teatina sulla base del Decreto Sindacale n. 5 del 21.05.2019,

Premesso:

- **Che** l'articolo 58, comma 3, lettera b), del Decreto-Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106 ha destinato risorse in favore degli Enti Locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e spese di conduzione per l'anno scolastico 2021/2022;
- **Che**, con Decreto del Ministro dell'Istruzione 6 agosto 2021 sono state stanziare ulteriori risorse per consentire l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e di adattamento delle aule e degli spazi degli edifici pubblici già adibiti ad uso scolastico per l'avvio anno scolastico 2021/2022, per esigenze strettamente legate al superamento dell'emergenza da Covid-19;
- **Che** questo Ente ha trasmesso la propria candidatura in data 13.08.2021, richiedendo la somma di € 105.000,00 per interventi di miglioramento della zona di ingresso e di recupero e messa in sicurezza dei locali da destinare a attività didattica e laboratoriale nell'edificio della Scuola Secondaria di I grado, codice plesso: **CHMM81002C**, codice edificio: **0690940078**;
- **Che**, con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 sono state approvate le graduatorie degli Enti Locali beneficiari, nelle quali risulta ricompreso il Comune di Torrevecchia Teatina per la somma di € 105.000,00;
- **Che**, con nota ministeriale prot. AOODGEFID/39623 in data 07.10.2021, sono state comunicate a tutti gli Enti beneficiari le modalità di monitoraggio e rendicontazione delle spese ammesse a finanziamento, che prevedono la trasmissione, entro e non oltre il 29 ottobre 2021, pena la decadenza dal contributo, delle informazioni e dei documenti relativi ai lavori affidati per consentire l'avvio dell'anno scolastico 2021/2022, accedendo ad apposita piattaforma di monitoraggio;

Visto che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 in data 28.10.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022 (CUP:

I75F21001080001), redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica ed acquisito al protocollo comunale n. 9691/2021, che prevede una spesa complessiva di € 105.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori ed oneri			
A1) Lavori a base d'asta		93.341,45 €	
A2) Oneri sicurezza specifici per il cantiere		<u>1.652,93 €</u>	
Totale A)			94.994,38 €
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
B1) IVA su lavori ed oneri	10%	9.499,44 €	
B2) Contributo di gara A.N.AC.		30,00 €	
B3) Somma a disposizione per acquisizione certificazioni		<u>476,18 €</u>	
Totale B)			<u>10.005,62 €</u>
Totale progetto			105.000,00 €

Atteso che, per la realizzazione dell'intervento in progetto, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di affidamento dei lavori;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: **€ 94.994,38**

di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b): **€ 93.341,45**

di cui:

- **€ 93.341,45** per lavori a misura
- **€ =====** per lavori a corpo

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 1.652,93**

Visto che l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Opere edili	OG1	I	94.994,38	100	P	si-30%
Totale			94.994,38	100		

Richiamata la Determinazione dell'Area Tecnica n. 180 in data 28.10.2021, con la quale è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, aggiornato con Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, mediante consultazione di un solo operatore economico, individuato tra i soggetti in possesso dei requisiti necessari per la realizzazione dei lavori riconducibili alla categoria prevalente "OG1", selezionato tra quelli iscritti sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di San Giovanni Teatino, Torrecchia Teatina e Miglianico (<https://cucsgt.acquistitelematici.it/>), nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

Dato atto che, con lettera d'invito prot. n. 9496 del 28.10.2021, è stata richiesta la disponibilità e la formulazione di un'offerta economica all'operatore economico DI.DM.GROUP S.R.L. di Castiglione Messer Marino (CH) in quanto in possesso dei necessari requisiti di capacità tecnico-professionale, essendo munito di attestazione SOA per la categoria OG1 in classifica III;

Vista la documentazione trasmessa dall'operatore economico DI.DM.GROUP S.R.L. ed acquisita al protocollo comunale n. 9709 in data 28.10.2021, così costituita:

- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), debitamente compilato;

- offerta economica, pari al ribasso del 2,600% sull'importo dei lavori a base d'asta, corrispondente ad importo contrattuale di € 92.567,50 (di cui € 1.652,93 per oneri della sicurezza);

Visto il PassOE trasmesso al prot. n. 9736 in data 29.10.2021;

Visto che, nei confronti dell'operatore economico DI.DM.GROUP S.R.L., si è proceduto, con esito favorevole, con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, acquisendo la seguente documentazione:

- elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese presso l'A.N.AC.;
- visura al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.;
- certificato generale e dei carichi pendenti del Casellario Giudiziale dei soggetti muniti di rappresentanza e controllo;

Verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante acquisizione di DURC prot. NAIL_29586645, con scadenza validità a tutto il 10.02.2022;

Dato atto che, essendo l'importo del contratto inferiore ad € 150.000,00, non occorre acquisire la comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 83, 3° comma, lettera e), del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

Considerato che l'offerta dell'operatore economico DI.DM.GROUP S.R.L. risulta conveniente per il Comune, sulla base di una specifica valutazione operata dal RUP, che tiene conto sia dell'entità delle lavorazioni che della celerità richiesta per l'esecuzione delle opere, che dovranno essere ultimate entro il **31.12.2021** (termine fissato dall'Ente finanziatore);

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante: Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni 2020);
- il Decreto-Legge n. 77 del 31.05.2021, pubblicato in GURI, serie generale, n. 129/2021, in vigore dal 1° giugno 2021, che ha prorogato l'efficacia delle deroghe al Codice dei Contratti già previste dai Decreti "sblocca cantieri" (D.L. n. 32/2019) e "semplificazioni 2020" (D.L. n. 76/2020) fino al 30 giugno 2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la restante normativa vigente in materia;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del titolare dell'Ufficio, tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione regolamentare;

D E T E R M I N A

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, aggiornato con Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, **affidare direttamente l'esecuzione dei lavori di MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO SPAZI EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO PER A.S. 2021/2022**

all'operatore economico DI.DM.GROUP S.R.L., con sede legale in Via Lama Plana, Zona Artigianale, snc – 66033 Castiglione Messer Marino (CH), P. IVA 02378510693, sulla base dell'offerta economica depositata al prot. n. 9709 in data 28.10.2021.

3. Prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari alla somma di **€ 92.567,50**, di cui € 90.914,57 per lavori al netto del ribasso del 2,600% ed € 1.652,93 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%.
4. Impegnare, pertanto, con la ditta DI.DM. GROUP S.R.L., come sopra generalizzata, la somma complessiva di **€ 101.824,25**, di cui € 92.567,50 per lavori ed oneri ed € 9.256,75 per I.V.A. al 10%.
5. Dare atto che l'opera, dell'importo complessivo di € 105.000,00, risulta finanziata con contributo concesso con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 e che la relativa spesa trova imputazione sul codice 04.02-02 - capitolo 9626/38 del Bilancio 2021/2023-gestione competenza.
6. Per gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, dare atto che:
 - all'opera in oggetto è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **I75F21001080001**;
 - alla procedura per l'affidamento dei lavori in argomento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): **89590108ED**.
7. Per tener conto delle risultanze della presente procedura di affidamento, approvare il seguente **quadro economico di aggiudicazione**:

A) Lavori ed oneri			
A1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 2,600%		90.914,57 €	
A2) Oneri sicurezza specifici per il cantiere		<u>1.652,93 €</u>	
Totale A)			92.567,50 €
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
B1) IVA su lavori ed oneri	10%	9.256,75 €	
B2) Contributo di gara A.N.AC.		30,00 €	
B3) Somma a disposizione per acquisizione certificazioni		476,18 €	
B4) Economie di gara		<u>2.669,57 €</u>	
Totale B)			<u>12.432,50 €</u>
Totale progetto			105.000,00 €

8. Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici.
9. Dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
10. Rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Amanda Giacchetti.
11. Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del contratto.
12. Attestare, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del titolare dell'Ufficio, tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione regolamentare.

- 13.** Dare pubblicità al presente affidamento mediante pubblicazione di specifico avviso nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI