

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
Ing. AMANDA GIACCHETTI

DETERMINAZIONE in data 29-12-2022

n°240

Oggetto: **LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA. LIQUIDAZIONE COMPETENZE TECNICHE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. SOCIETÀ INCARICATA: LANDBAU S.R.L. DI CHIETI. CUP: I71B21003640001. CIG: Z3232F88D8. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n° d'ord. **1040** dal **30-12-2022**, ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 e dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi.

Torrevicchia Teatina, li **30-12-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

VISTO in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Torrevicchia Teatina, li **29-12-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to Dott. Fernando De Mattheis

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ATTESTA

che la presente determinazione diventa esecutiva:

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi, fin dal momento della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio.

Torrevicchia Teatina, li **29-12-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.

DETERMINAZIONE in data 29-12-2022

n°240

Responsabile dell'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.: Ing. AMANDA GIACCHETTI

Oggetto: **LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA. LIQUIDAZIONE COMPETENZE TECNICHE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. SOCIETÀ INCARICATA: LANDBAU S.R.L. DI CHIETI. CUP: I71B21003640001. CIG: Z3232F88D8. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE.**

La sottoscritta Amanda Ing. Giacchetti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Torrevecchia Teatina sulla base del Decreto Sindacale n. 5 del 21.05.2019,

Premesso:

- **Che**, con l'art. 1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30.12.2019, sono stati concessi a tutti i Comuni contribuiti per interventi di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024;
- **Che**, con Decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020, sono stati assegnati contributi aggiuntivi per l'anno 2021 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- **Che**, in funzione del numero degli abitanti, per l'annualità 2021 è stato complessivamente assegnato a questo Comune (con popolazione minore o uguale a 5.000 abitanti) il finanziamento di **€ 100.000,00**;
- **Che**, coerentemente con le finalità del finanziamento, questo Ente ha deciso di utilizzare il contributo concesso per l'installazione di pensiline fotovoltaiche nel parcheggio al servizio del Centro Urbano di Torrevecchia nonché per l'efficientamento di alcuni tratti di illuminazione pubblica con tecnologia LED;
- **Che**, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 158/2021, è stato conferito alla Società di Ingegneria **LANDBAU S.R.L.**, con studio tecnico in Via Francesco e Luigi Vicoli n. 11 – Chieti, c.f./P. IVA 01969000692, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA ed è stata impegnata a tale scopo la somma di **€ 14.010,15** oltre contributi previdenziali al 4% ed I.V.A. al 22%, per un totale di **€ 17.776,08**;
- **Che** la società LANDBAU S.R.L. ha sottoscritto il disciplinare d'incarico in data 10.09.2021;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA (CUP: I71B21003640001), redatto dalla Società

incaricata, depositato al protocollo comunale n. 8008 e n. 8010 in data 13.09.2021 ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 in data 13.09.2021, che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A)	Lavori		
a1)	Importo complessivo dei lavori da eseguirsi a corpo e misura	€	72.600,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€	726,00
	Totale lavori	€	73.326,00
B)	Somme a disposizione		
b1)	Spese tecniche e generali	€	14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€	560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1, b2 e a2	€	3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta	€	7.332,60
	Totale a disposizione	€	25.108,68
C)	Costi accessori		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (2%)	€	1.466,52
c2)	Contributo A.N.AC.	€	30,00
c3)	Imprevisti	€	68,80
	Totale costi accessori	€	1.565,32
	TOTALE investimento	€	100.000,00

Visto:

- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 177 del 15.10.2021, l'esecuzione dei lavori è stata appaltata all'operatore economico **INNOVA S.R.L.**, con sede legale in Via Marrucina n. 198 - Guardialegre (CH), P. IVA 02532100696, sulla base dell'offerta economica depositata al prot. n. 9201 in data 14.10.2021, per la somma di **€ 72.600,00**, di cui € 71.874,00 per lavori al netto del ribasso dell'1,000% ed € 726,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%, per un totale di **€ 79.860,00**;
- **Che**, per tener conto delle risultanze della procedura di affidamento, con la citata Determinazione n. 177/2021 il quadro economico di progetto è stato così rimodulato:

A)	Lavori		
a1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta dell'1,000%	€	71.874,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€	726,00
	Totale lavori	€	72.600,00
B)	Somme a disposizione		
b1)	Spese tecniche e generali	€	14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€	560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1, b2 e a2	€	3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori	€	7.260,00
	Totale a disposizione	€	25.036,08
C)	Costi accessori		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (2%)	€	1.466,52
c2)	Contributo A.N.AC.	€	30,00
c3)	Imprevisti	€	68,80
	Totale costi accessori	€	1.565,32
D)	Economie di gara	€	798,60
	TOTALE investimento	€	100.000,00

- **Che** i lavori hanno avuto inizio in data 15.10.2021, come si evince dal verbale depositato al protocollo comunale n. 9223 in pari data;
- **Che** il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 18.01.2022, rep. n. 01/2022, registrato in data 20.01.2022 al n. 277, serie 1T;
- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 229 in data 28.12.2022, è stato conferito all'**Ing. Vitale VARRENTI**, con studio professionale in Via Montagna n. 1 – Archi (CH), c.f. VRR VTL 53R02 A367K, P. IVA 00335640694, l'incarico di **collaudatore strutturale**;
- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 231 in data 30.12.2021, è stato affidato al **Geol. Riccardo PETACCIA**, con studio professionale in Strada Mucci n. 69 – 66100 Chieti, c.f. PTCRCR80A11E243D, P.IVA 02322050697, l'incarico di redazione della Relazione geologica e sismica, propedeutica al deposito sismico ai sensi della Legge Regionale n. 28 del 11 agosto 2011, come modificata dalla L.R. 8 del 4 marzo 2016 e s.m.i.;
- **Che**, con la citata Determinazione n. 231/2021, il quadro economico dell'intervento è stato aggiornato come segue:

A)	Lavori		
a1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta dell'1,000%	€	71.874,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€	726,00
	Totale lavori	€	72.600,00
B)	Somme a disposizione		
b1)	Spese tecniche e generali (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza)	€	14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€	560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1e b2	€	3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori	€	7.260,00
	Totale a disposizione	€	25.036,08
C)	Costi accessori		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.	€	228,76
c2)	Contributo A.N.AC.	€	30,00
c3)	Imprevisti e arrotondamento	€	/
c4)	Spesa per collaudo strutturale (compresi contributi previdenziali al 4%, esente IVA)	€	794,56
c5)	Spesa per redazione relazione geologica e sismica (compresi contributi previdenziali al 2% e bollo, esente IVA)	€	512,00
	Totale costi accessori	€	1.565,32
D)	Economie di gara	€	798,60
	TOTALE investimento	€	100.000,00

- **Che** il progetto strutturale è stato depositato presso il Servizio del Genio Civile Regionale – Ufficio di Chieti in data 07.01.2022, ID pratica n. 26/2022, ricevuta di deposito acquisita al protocollo comunale n. 192 in data 07.01.2022;
- **Che** i lavori risultano ultimati in data 31.03.2022, come si evince dal certificato depositato al protocollo comunale n. 3817 in data 01.04.2022;
- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 138 in data 08.08.2022, è stata liquidata alla Società di Ingegneria LANDBAU S.R.L. la somma complessiva di **€ 6.553,36**, a saldo della fattura elettronica n. 12 del 30.01.2022, quale onorario per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progetto;
- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 170 in data 05.10.2022:
 - è stata approvata la documentazione contabile relativa al **1° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori**, redatta dal D.L., Arch. Gianluca MEZZANOTTE, in data

16.06.2022 e depositata al protocollo comunale n. 9410 in data 26.09.2022, firmata senza riserve dall'Appaltatore, dalla quale si evince che, a tutto il 31.03.2022, l'Impresa INNOVA S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo netto di € 72.600,00 oltre I.V.A. come per legge;

- è stato approvato il Certificato di pagamento n. 1 in data 27.09.2022, dell'importo di € 72.237,00 oltre I.V.A. come per legge;
- è stata liquidata all'Impresa INNOVA S.R.L. la somma complessiva di € 79.460,70, soggetta a *split payment*, a saldo fattura elettronica n. 222/2022 in data 27.09.2022, per i lavori contabilizzati con il 1° ed ultimo S.A.L. e risultanti dal Certificato di pagamento n. 1;

- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 239 in data 29.12.2022:

- è stata approvata la documentazione contabile relativa **Stato Finale**, redatta dal D.L., Arch. Gianluca MEZZANOTTE, e depositata al protocollo comunale n. 12395 in data 29.12.2022, firmata senza riserve dall'Appaltatore, dalla quale si evince che, **a tutto il 31.03.2022**, l'Impresa INNOVA S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo netto di € 72.600,00 oltre I.V.A. come per legge;
- è stato approvato il **Certificato di Regolare Esecuzione**, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. G. MEZZANOTTE, e depositato al protocollo comunale n. 12395 in data 29.12.2022;
- è stata liquidata all'Impresa INNOVA S.R.L. la somma complessiva di € 399,30, soggetta a *split payment*, a saldo fattura elettronica n. 312/2022 in data 27.12.2022, quale credito risultante dal CRE;

Dato atto che la società LANDBAU S.R.L. ha concluso l'incarico ed ha trasmesso, tramite il sistema di interscambio, la fattura elettronica n. 134 del 27.12.2022, acquisita al protocollo comunale n. 12343 in data 28.12.2022, dell'importo complessivo di € 11.222,72, di cui € 8.845,14 per onorario, € 353,81 per contributi previdenziali al 4% ed € 2.023,77 per I.V.A. al 22%, soggetta a *split payment*, quale compenso per le prestazioni di **direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione**;

Verificata la regolarità contributiva della società mediante acquisizione di certificazione rilasciata da INARCASSA in data 28.12.2022, con scadenza validità a tutto il 27.04.2023;

Visto il DURC regolare prot. INAIL_34830613, con scadenza validità in data 27.01.2023;

Dato atto che, in seguito ai controlli effettuati in data 28.12.2022 sul sito web dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, numero richiesta 202200004613328, la società LANDBAU non è risultata inadempiente nei confronti dell'erario;

Visti gli artt. 7 e 10 del disciplinare d'incarico sottoscritto in data 10.09.2021;

Ritenuto dover liquidare la suddetta fattura;

Dato atto:

- **Che** nel quadro economico dell'opera è stata accantonata la somma di € 228,76 per "*Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.*";
- **Che**, avendo questo Ente utilizzato la procedura dell'affidamento diretto senza procedura comparativa, non risulta applicabile la disciplina degli incentivi tecnici ex art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che, invece, trova applicazione nelle ipotesi in cui, per la complessità della fattispecie contrattuale, l'amministrazione proceda allo svolgimento di una procedura comparativa, la quale deve comunque emergere nella motivazione della determinazione a contrarre, in conformità al principio di prevalenza della sostanza sulla forma, di matrice comunitaria;
- **Che**, nel merito, si è espressa, da ultimo, la Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti della Sardegna che, con Deliberazione n. 96/2022/PAR, ha ribadito che presupposto indefettibile per l'applicazione dell'art. 113 del Codice dei Contratti Pubblici è ritenuta "*in modo unanime e pacifico [...] l'esternalizzazione della*

produzione di beni e servizi o comunque il ricorso al mercato, a mezzo di pubblica gara, come si evince dal comma 2, il quale individua nell'importo posto "a base di gara" il parametro per il calcolo della percentuale da destinare al fondo incentivi per funzioni tecniche" (cfr. SRC Campania, Deliberazione n. 14/2021/PAR). Ad avviso del Collegio occorre dare una lettura estensiva dell'art. 113 del Codice dei Contratti Pubblici, norma in nessun modo incisa dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020, che, pur non consentendo una sua interpretazione analogica, dato il tenore letterale della disposizione che riconnette esplicitamente l'istituto all'espletamento di una gara, possa coniugare le esigenze di tutela della concorrenza con quelle della efficienza della pubblica amministrazione e del miglior utilizzo delle risorse. Infatti, pur confermando l'esperimento di una procedura comparativa come presupposto necessario per il riconoscimento degli incentivi tecnici, se ne accoglie una accezione estesa anche a forme più ridotte e semplificate, riferibili quantomeno "allo svolgimento di indagini di mercato e della comparazione concorrenziale tra più soluzioni negoziali che vincolano il committente alla valutazione tra le diverse offerte secondo canoni predeterminati, a contenuto più o meno complesso, secondo la diversa tipologia e oggetto del contratto da affidare" (SRC Liguria, Deliberazione n. 59/2021/PAR);

Ritenuto, pertanto, dover aggiornare il quadro economico dell'intervento, facendo confluire la somma accantonata per incentivi tecnici tra le "Economie di progetto";

Visto il quadro economico rimodulato dal RUP, che risulta così dettagliato:

A)	Lavori		
a1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta dell'1,000%	€	71.874,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€	726,00
	Totale lavori	€	72.600,00
B)	Somme a disposizione		
b1)	Spese tecniche e generali (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza)	€	14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€	560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1e b2	€	3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori	€	7.260,00
	Totale a disposizione	€	25.036,08
C)	Costi accessori		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.	€	/
c2)	Contributo A.N.AC.	€	30,00
c3)	Imprevisti e arrotondamento	€	/
c4)	Spesa per collaudo strutturale (compresi contributi previdenziali al 4%, esente IVA)	€	794,56
c5)	Spesa per redazione relazione geologica e sismica (compresi contributi previdenziali al 2% e bollo, esente IVA)	€	512,00
	Totale costi accessori	€	1.336,56
	TOTALE investimento	€	98.972,64
	Economie di progetto	€	1.027,36

Ritenuto il suddetto quadro economico meritevole di approvazione;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;
- il Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la restante normativa vigente in materia;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituiscono motivazione.
2. **Liquidare e pagare alla Società di Ingegneria LANDBAU S.R.L.**, con studio tecnico in Via Francesco e Luigi Vicoli n. 11 - Chieti, c.f./P. IVA 01969000692, **la somma complessiva di € 11.222,72**, soggetta a *split payment*, a saldo della fattura elettronica n. 134 del 27.12.2022, **quale onorario per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA.**
3. Dare atto che l'opera risulta finanziata con contributo Legge 27 dicembre 2019 n. 160, art. 1, comma 29, integrato con Decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020, con imputazione della relativa spesa sul codice 10.05-2.02.01.04.002 - cap. 9831 del Bilancio 2022/2024.
4. Dare atto che l'incarico in argomento è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., per cui si riportano di seguito il CUP ed il CIG:
CUP: I71B21003640001;
CIG: Z3232F88D8.
5. Approvare la seguente rimodulazione del quadro economico finale dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA, predisposta dal RUP e depositata in atti:

A)	Lavori		
a1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta dell'1,000%	€	71.874,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€	726,00
	Totale lavori	€	72.600,00
B)	Somme a disposizione		
b1)	Spese tecniche e generali (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza)	€	14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€	560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1e b2	€	3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori	€	7.260,00
	Totale a disposizione	€	25.036,08
C)	Costi accessori		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.	€	/
c2)	Contributo A.N.AC.	€	30,00
c3)	Imprevisti e arrotondamento	€	/
c4)	Spesa per collaudo strutturale (compresi contributi previdenziali al 4%, esente IVA)	€	794,56
c5)	Spesa per redazione relazione geologica e sismica (compresi contributi previdenziali al 2% e bollo, esente IVA)	€	512,00
	Totale costi accessori	€	1.336,56
	TOTALE investimento	€	98.972,64
	Economie di progetto	€	1.027,36

6. Dare atto che le economie di progetto ammontano, in via definitiva, a complessivi **€ 1.027,36** e non sono nelle disponibilità di questo Ente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI