

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA  
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.  
Ing. AMANDA GIACCHETTI

**DETERMINAZIONE in data 05-10-2022**

**n°170**

Oggetto: **LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 1 E ULTIMO. IMPRESA: INNOVA S.R.L. DI GUARDIAGRELE (CH). CUP: I71B21003640001. CIG: 8940073D9D.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n° d'ord. **771** dal **06-10-2022**, ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 e dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi.

Torrevicchia Teatina, li **06-10-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,  
URBANISTICA E LL.PP.  
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

VISTO in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Torrevicchia Teatina, li **06-10-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.to Dott. Fernando De Mattheis

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ATTESTA

che la presente determinazione diventa esecutiva:

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi, fin dal momento della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio.

Torrevicchia Teatina, li **05-10-2022**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,  
URBANISTICA E LL.PP.  
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA  
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.

**DETERMINAZIONE in data 05-10-2022**

**n°170**

Responsabile dell'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.: Ing. AMANDA GIACCHETTI

Oggetto: **LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. 1 E ULTIMO. IMPRESA: INNOVA S.R.L. DI GUARDIAGRELE (CH). CUP: I71B21003640001. CIG: 8940073D9D.**

\*\*\*\*\*

La sottoscritta Amanda Ing. Giacchetti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Torrevecchia Teatina sulla base del Decreto Sindacale n. 5 del 21.05.2019,

**Premesso:**

- **Che**, con l'art. 1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30.12.2019, sono stati concessi a tutti i Comuni contributi per interventi di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024;
- **Che**, con Decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020, sono stati assegnati contributi aggiuntivi per l'anno 2021 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- **Che**, in funzione del numero degli abitanti, per l'annualità 2021 è stato complessivamente assegnato a questo Comune (con popolazione minore o uguale a 5.000 abitanti) il finanziamento di **€ 100.000,00**;
- **Che**, coerentemente con le finalità del finanziamento, questo Ente ha deciso di utilizzare il contributo concesso per l'installazione di pensiline fotovoltaiche nel parcheggio al servizio del Centro Urbano di Torrevecchia nonché per l'efficientamento di alcuni tratti di illuminazione pubblica con tecnologia LED;
- **Che**, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 158/2021, è stato conferito alla Società di Ingegneria **LANDBAU S.R.L.**, con studio tecnico in Via Francesco e Luigi Vicoli n. 11 – Chieti, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei **LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA** ed è stata impegnata a tale scopo la somma di **€ 14.010,15** oltre contributi previdenziali al 4% ed I.V.A. al 22%, per un totale di **€ 17.776,08**;
- **Che** la società **LANDBAU S.R.L.** ha sottoscritto il disciplinare d'incarico in data 10.09.2021 ed ha individuato, quale progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza, l'Arch. Gianluca MEZZANOTTE;

**Visto il progetto definitivo-esecutivo dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA (CUP: I71B21003640001)**, redatto dalla Società incaricata, depositato al protocollo comunale n. 8008 e n. 8010 in data 13.09.2021 ed

approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 in data 13.09.2021, che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A) <i>Lavori</i>		
a1)	Importo complessivo dei lavori da eseguirsi a corpo e misura	€ 72.600,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€ 726,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 73.326,00</b>
B) <i>Somme a disposizione</i>		
b1)	Spese tecniche e generali	€ 14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€ 560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1, b2 e a2	€ 3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta	€ 7.332,60
	<b>Totale a disposizione</b>	<b>€ 25.108,68</b>
C) <i>Costi accessori</i>		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (2%)	€ 1.466,52
c2)	Contributo A.N.AC.	€ 30,00
c3)	Imprevisti	€ 68,80
	<b>Totale costi accessori</b>	<b>€ 1.565,32</b>
	<b>TOTALE investimento</b>	<b>€ 100.000,00</b>

**Visto:**

- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 177 del 15.10.2021, l'esecuzione dei lavori è stata appaltata all'operatore economico **INNOVA S.R.L.**, con sede legale in Via Marrucina n. 198 - Guardiagrele (CH), P. IVA 02532100696, sulla base dell'offerta economica depositata al prot. n. 9201 in data 14.10.2021, per la somma di **€ 72.600,00**, di cui € 71.874,00 per lavori al netto del ribasso dell'1,000% ed € 726,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%, per un totale di **€ 79.860,00**;
- **Che**, per tener conto delle risultanze della procedura di affidamento, con la citata Determinazione n. 177/2021 il quadro economico di progetto è stato così rimodulato:

A) <i>Lavori</i>		
a1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta dell'1,000%	€ 71.874,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€ 726,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 72.600,00</b>
B) <i>Somme a disposizione</i>		
b1)	Spese tecniche e generali	€ 14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€ 560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1, b2 e a2	€ 3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori	€ 7.260,00
	<b>Totale a disposizione</b>	<b>€ 25.036,08</b>
C) <i>Costi accessori</i>		
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (2%)	€ 1.466,52
c2)	Contributo A.N.AC.	€ 30,00
c3)	Imprevisti	€ 68,80
	<b>Totale costi accessori</b>	<b>€ 1.565,32</b>
D)	<b>Economie di gara</b>	<b>€ 798,60</b>
	<b>TOTALE investimento</b>	<b>€ 100.000,00</b>

- **Che** i lavori hanno avuto inizio in data 15.10.2021, come si evince dal verbale depositato al protocollo comunale n. 9223 in pari data;
- **Che** il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 18.01.2022, rep. n. 01/2022, registrato in data 20.01.2022 al n. 277, serie 1T;
- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 229 in data 28.12.2022, è stato conferito all'**Ing. Vitale VARRENTI**, con studio professionale in Via Montagna n. 1 – Archi (CH), c.f. VRR VTL 53R02 A367K, P. IVA 00335640694, l'incarico di **collaudatore strutturale** ed è stata impegnata a tale scopo la somma di **€ 764,00**, oltre oneri contributivi al 4% (esente I.V.A.), per un totale di **€ 794,56**;
- **Che** l'Ing. VARRENTI ha sottoscritto il disciplinare d'incarico in data 10.01.2022;
- **Che**, con Determinazione dell'Area Tecnica n. 231 in data 30.12.2021, è stato affidato al **Geol. Riccardo PETACCIA**, con studio professionale in Strada Mucci n. 69 – 66100 Chieti, c.f. PTCRCR80A11E243D, P.IVA 02322050697, l'incarico di redazione della Relazione geologica e sismica, propedeutica al deposito sismico ai sensi della Legge Regionale n. 28 del 11 agosto 2011, come modificata dalla L.R. 8 del 4 marzo 2016 e s.m.i., ed è stata impegnata a tale scopo la somma di **€ 500,00**, oltre oneri contributivi al 2% e bollo (esente I.V.A.), per un totale di **€ 512,00**;
- **Che**, con la citata Determinazione n. 231/2021, il quadro economico dell'intervento è stato aggiornato come segue:

A) <i>Lavori</i>			
a1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta dell'1,000%	€	71.874,00
a2)	Oneri relativi all'attuazione del piano di sicurezza, (costi speciali) non soggetto a ribasso d'asta	€	726,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>72.600,00</b>
B) <i>Somme a disposizione</i>			
b1)	Spese tecniche e generali (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza)	€	14.010,15
b2)	Contributo Cassa CNPAIA (4%)	€	560,41
b3)	I.V.A. 22% su voci b1e b2	€	3.205,52
b4)	I.V.A. 10% sui lavori	€	7.260,00
	<b>Totale a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>25.036,08</b>
C) <i>Costi accessori</i>			
c1)	Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.	€	228,76
c2)	Contributo A.N.AC.	€	30,00
c3)	Imprevisti e arrotondamento	€	/
c4)	Spesa per collaudo strutturale (compresi contributi previdenziali al 4%, esente IVA)	€	794,56
c5)	Spesa per redazione relazione geologica e sismica (compresi contributi previdenziali al 2% e bollo, esente IVA)	€	512,00
	<b>Totale costi accessori</b>	<b>€</b>	<b>1.565,32</b>
D)	<b>Economie di gara</b>	<b>€</b>	<b>798,60</b>
	<b>TOTALE investimento</b>	<b>€</b>	<b>100.000,00</b>

- **Che** il progetto strutturale è stato depositato presso il Servizio del Genio Civile Regionale – Ufficio di Chieti in data 07.01.2022, ID pratica n. 26/2022, ricevuta di deposito acquisita al protocollo comunale n. 192 in data 07.01.2022;
- **Che** i lavori risultano ultimati in data 31.03.2022, come si evince dal certificato depositato al protocollo comunale n. 3817 in data 01.04.2022;
- **Che** il Certificato di collaudo strutturale è stato depositato presso il Servizio del Genio Civile Regionale – Ufficio di Chieti con ID pratica n. 26/2022 ed è stato altresì acquisito al protocollo comunale n. 5679 in data 27.05.2022;

**Vista** la documentazione contabile relativa al **1° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori**, redatta dal D.L., Arch. Gianluca MEZZANOTTE, in data 16.06.2022 e depositata

al protocollo comunale n. 9410 in data 26.09.2022, firmata senza riserve dall'Appaltatore, dalla quale si evince che, **a tutto il 31.03.2022**, l'Impresa INNOVA S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo netto di **€ 72.600,00** oltre I.V.A. come per legge;

**Visto che** la contabilità risulta costituita dai seguenti documenti:

- 1° ed ultimo SAL dei lavori eseguiti a tutto il 31.03.2022;
- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità;

**Visto il Certificato di pagamento n. 1** in data 27.09.2022, dell'importo di **€ 72.237,00** oltre I.V.A. come per legge;

**Vista** la fattura elettronica n. 222/2022, emessa dalla Ditta INNOVA S.R.L. in data 27.09.2022 e pervenuta al protocollo comunale n. 9669 in data 04.10.2022, dell'importo complessivo di **€ 79.460,70**, di cui € 72.237,00 quale imponibile ed € 7.223,70 per I.V.A. al 10%, soggetta a *split payment*;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INPS\_32151904, con scadenza validità a tutto il 12.11.2022;

**Dato atto che**, in seguito ai controlli effettuati in data odierna sul sito web dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, numero richiesta 202200003364775, la Ditta INNOVA S.R.L. non è risultata inadempiente nei confronti dell'erario;

**Ritenuta** la suddetta documentazione meritevole di approvazione e di liquidazione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il Decreto-Legge n. 77 del 31.05.2021, pubblicato in GURI, serie generale, n. 129/2021, in vigore dal 1° giugno 2021, che ha prorogato l'efficacia delle deroghe al Codice dei Contratti già previste dai Decreti "sblocca cantieri" (D.L. n. 32/2019) e "semplificazioni 2020" (D.L. n. 76/2020) fino al 30 giugno 2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la restante normativa vigente in materia;

## **D E T E R M I N A**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituiscono motivazione.
2. **Approvare la documentazione contabile relativa al 1° ed ultimo Stato di Avanzamento dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DI PENSILINE FOTOVOLTAICHE NEL PARCHEGGIO AL SERVIZIO DEL CENTRO URBANO DI TORREVECCHIA**, redatta dal D.L., Arch. Gianluca MEZZANOTTE, in data 16.06.2022 e depositata al protocollo comunale n. 9410 in data 26.09.2022, firmata senza riserve dall'Appaltatore, dalla quale si evince che, **a tutto il 31.03.2022**, l'Impresa INNOVA S.R.L. ha eseguito lavori e sostenuto oneri per l'importo complessivo netto di **€ 72.600,00** oltre I.V.A. come per legge, dando atto che risulta costituita dai seguenti documenti:
  - 1° ed ultimo SAL dei lavori eseguiti a tutto il 31.03.2022;
  - Libretto delle misure n. 1;
  - Registro di contabilità;

- Sommario registro di contabilità.
3. **Approvare il Certificato di pagamento n. 1 in data 27.09.2022**, dell'importo di **€ 72.237,00** oltre I.V.A. come per legge.
  4. **Liquidare e pagare all'Impresa INNOVA S.R.L.**, con sede legale in Via Marrucina n. 198 - Guardiagrele (CH), P. IVA 02532100696, **la somma complessiva di € 79.460,70**, soggetta a *split payment*, a saldo fattura elettronica n. 222/2022 in data 27.09.2022, per i lavori contabilizzati con il 1° ed ultimo S.A.L. e risultanti dal Certificato di pagamento n. 1.
  5. Dare atto che l'opera risulta finanziata con contributo Legge 27 dicembre 2019 n. 160, art. 1, comma 29, integrato con Decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020, con imputazione della relativa spesa sul codice 10.05-2.02.01.04.002 - cap. 9831 del Bilancio 2022/2024.
  6. Dare atto che l'incarico in argomento è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., per cui si riportano di seguito il CUP ed il CIG:  
**CUP: I71B21003640001;**  
**CIG: 8940073D9D.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.  
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI