

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
Ing. AMANDA GIACCHETTI

DETERMINAZIONE in data 31-12-2020

n°267

Oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI. AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI (ART. 1, COMMA 2, LETT A), LEGGE N. 120/2020). IMPRESA: EDILROCCA SOC. COOP. DI ROCCASCALEGNA (CH). CUP: I78H20000230001. CIG: 8585478094. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n° d'ord. **19** dal **15-01-2021**, ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 e dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi.

Torrevicchia Teatina, li **15-01-2021**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

VISTO in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Torrevicchia Teatina, li **31-12-2020**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to Dott. Fernando De Mattheis

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ATTESTA

che la presente determinazione diventa esecutiva:

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art. 14, comma 3, del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi, fin dal momento della sottoscrizione da parte del Responsabile del Servizio.

Torrevicchia Teatina, li **31-12-2020**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA,
URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI

COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA
PROVINCIA DI CHIETI

AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.

DETERMINAZIONE in data 31-12-2020

n°267

Responsabile dell'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.: Ing. AMANDA GIACCHETTI

Oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI. AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI (ART. 1, COMMA 2, LETT A), LEGGE N. 120/2020). IMPRESA: EDILROCCA SOC. COOP. DI ROCCASCALEGNA (CH). CUP: I78H20000230001. CIG: 8585478094. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE.**

La sottoscritta Amanda Ing. Giacchetti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Torrevecchia Teatina sulla base del Decreto Sindacale n. 5 del 21.05.2019,

Premesso:

- **Che**, con DPCM del 17 luglio 2020, è stato assegnato un contributo pluriennale, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, a tutti i Comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, da destinare a investimenti in infrastrutture sociali;
- **Che**, per i contributi riferiti all'anno 2020, il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare i lavori entro nove mesi dalla data di emanazione del decreto;
- **Che**, in base ai criteri di ripartizione riportati nell'Allegato 1 del citato DPCM, il contributo concesso al Comune di Torrevecchia Teatina risulta pari ad € 36.567,50 per ciascuna annualità;

Dato atto che, coerentemente con le finalità del finanziamento, questo Ente intende utilizzare il contributo concesso per l'annualità 2020 per lavori di adeguamento impiantistico presso l'edificio ospitante la sede municipale, sito in Piazza San Rocco n. 4, nonché presso l'edificio ex sede municipale, sito in Via Roma n. 20, da rendere fruibile per attività sociali;

Visto che, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 257 del 28.12.2020, è stato conferito alla società PIQUADRO ENGINEERING S.R.L. di Spoltore (PE) l'incarico di progettazione e D.L. dei LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI;

Visto il progetto, in un'unica fase esecutiva, dei **LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI (CUP: I78H20000230001)**, redatto dalla società incaricata, depositato al protocollo comunale n. 11388 in data 30.12.2020 ed approvato con Deliberazione G.C. n. 77 del 31.12.2020, che prevede una spesa complessiva di **€ 36.567,50**, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A) – Lavori		
- Lavori a corpo ed a misura a base di gara	[a1]	€ 24.804,84
- Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso d'asta offerto	[a2]	
- Oneri di attuazione della sicurezza	[a3]	€ 737,24
- Oneri di attuazione della sicurezza da PSC	[a4]	/
Totale lavori da appaltare	[A=a1+a3+a4]	€ 25.542,08

B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Lavori in economia, previsti in progetto esclusi dall'appalto	[b1]	/
- Rilievi, accertamenti ed indagini	[b2]	/
- Allacciamenti ai pubblici servizi e VVF	[b3]	€ 600,00
- Spese tecniche per Prog. Esec. e D.L.	[b4]	€ 3.500,00
- Cassa previdenza	[b5]	€ 140,00
- INPS	[b6]	/
- IVA spese tecniche ed imposte	[b7]	€ 800,80
- IVA lavori (10%)	[b8]	€ 2.554,21
- Spese per gara (ANAC)	[b9]	/
- Spese per attività di consulenze e di supporto	[b10]	/
- Spese per commissioni giudicatrici	[b11]	/
- Spese per pubblicità ed opere artistiche	[b12]	/
- Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	[b13]	/
- Spese art. 113 D.lgs 50/2015 e s.m.i. (2,00% importo posto a base di gara)	[b14]	€ 510,84
- Imprevisti ed arrotondamenti	[b15]	€ 2.919,57
Totale somme a disposizione	[B=b1+...+b15]	€ 11.025,42
TOTALE GENERALE	[A+B]	€ 36.567,50

Atteso che, per la realizzazione delle opere, è necessario provvedere all'affidamento delle stesse a idoneo operatore economico in qualità di Appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

- importo complessivo dei lavori: **€ 25.542,08**
di cui:
 - a) **importo dei lavori a base d'asta**
(al netto degli oneri di cui al successivo punti b): **€ 24.804,84**
 - b) **costi della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 737,24**

Visto che l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria e classifica D.P.R. 207/10	Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile	Importo	%
Lavori impiantistici	OG11 - I	P	30%	€ 17.161,33	67,19
Lavori edili su immobile sottoposto a tutela	OG2-I	S		€ 8.380,75	32,81
Totale				€ 25.542,08	100,00

Dato atto:

- **Che** l'importo complessivo contrattuale dei lavori è inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- **Che**, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, è stata richiesta, per le vie brevi, la formulazione di un'offerta economica all'Impresa **EDILROCCA SOC. COOP.** di Roccascalegna (CH), iscritta nell'Elenco degli operatori economici a disposizione della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di San Giovanni Teatino, Torrecchia Teatina e Miglianico (<https://cucsgt.acquistitelematici.it/>);

Visto che l'Impresa EDILROCCA SOC. COOP. ha depositato, al protocollo comunale n. 11420 in data 31.12.2020, la seguente documentazione:

- DGUE;
- offerta economica pari al ribasso dello 0,50% sull'importo dei lavori a base d'asta, corrispondente ad **€ 24.680,82**, a cui vanno aggiunti **€ 737,24** per oneri della sicurezza e l'I.V.A come per legge;
- attestazione SOA rilasciata da DAP Organismo di Attestazione S.p.A. in data 14.12.2015, con scadenza validità quinquennale in data 13.12.2020, con allegato contratto di rinnovo sottoscritto in data 01.09.2020

- visura al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. in data 27.10.2020 (n. iscrizione REA: CH - 67403);
- iscrizione alla "white list" della Prefettura di Chieti per le sezioni "noli a freddo macchinari" e "noli a caldo" con scadenza 16.07.2021;

Vista la documentazione prodotta dalla società EDILROCCA SOC. COOP. in fase di iscrizione all'Elenco degli operatori economici a disposizione della CUC;

Acquisito d'ufficio il DURC, regolare, prot. n. INAIL_23809577, con scadenza validità in data 16.01.2021;

Considerato che l'offerta dell'operatore economico EDILROCCA SOC. COOP. risulta conveniente per il Comune, sulla base di una specifica valutazione operata dal RUP, che tiene conto sia dell'entità delle lavorazioni che della celerità richiesta per l'esecuzione delle opere,

Ritenuto, pertanto, dover affidare l'esecuzione dei lavori in argomento all'Impresa EDILROCCA SOC. COOP. per la somma di **€ 25.418,06** oltre I.V.A. come per legge;

Constate:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la restante normativa vigente in materia;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del titolare dell'Ufficio, tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione regolamentare;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1. **Procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, **all'affidamento diretto dei LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, c. 2, lett. a), della Legge n. 120/2020.**
2. Stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) fine da perseguire: tutela del patrimonio;
 - b) oggetto del contratto: LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI;
 - c) forma del contratto: scrittura privata;
 - d) clausole essenziali: riportate nel presente atto.

3. **Affidare l'esecuzione dei LAVORI DI ADEGUAMENTO DI INFRASTRUTTURE SOCIALI all'operatore economico EDILROCCA SOC. COOP.**, con sede in Rione Vallone snc – Roccasalegna (CH), P. IVA 00295330690, per le seguenti ragioni:
- disponibilità immediata ad eseguire le opere.
4. Prendere atto che il costo dell'affidamento ammonta ad **€ 25.418,06** oltre I.V.A. come per legge.
5. Impegnare, pertanto, con l'Impresa EDILROCCA SOC. COOP., come sopra generalizzata, la somma complessiva di **€ 27.959,87**, di cui € 24.680,82 per lavori al netto del ribasso d'asta dello 0,50%, € 737,24 per oneri della sicurezza ed € 2.541,81 per I.V.A. come per legge.
6. Dare atto che l'opera, dell'importo complessivo di € 36.567,50, risulta totalmente finanziata con le risorse di cui al DPCM del 17 luglio 2020 – annualità 2020 e la cui spesa trova imputazione sul codice 01.05-2.02.01.09.019 - cap. 9826/0 del Bilancio 2020-2022 - gestione competenza.
7. Dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., per cui si riportano di seguito il CUP ed il CIG:
CUP: I78H20000230001;
CIG: 8585478094.
8. Per tener conto delle risultanze della presente procedura di affidamento, approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione:

A) – Lavori		
- Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso d'asta offerto dello 0,50%	[a1]	€ 24.680,82
- Oneri di attuazione della sicurezza	[a2]	€ 737,24
- Oneri di attuazione della sicurezza da PSC	[a3]	/
Totale lavori da appaltare	[A=a1+a2+a3]	€ 25.418,06
B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Lavori in economia, previsti in progetto esclusi dall'appalto	[b1]	/
- Rilievi, accertamenti ed indagini	[b2]	/
- Allacciamenti ai pubblici servizi e VVF	[b3]	€ 600,00
- Spese tecniche per Prog. Esec. e D.L.	[b4]	€ 3.500,00
- Cassa previdenza	[b5]	€ 140,00
- INPS	[b6]	/
- IVA spese tecniche ed imposte	[b7]	€ 800,80
- IVA lavori (10%)	[b8]	€ 2.541,81
- Spese per gara (ANAC)	[b9]	/
- Spese per attività di consulenze e di supporto	[b10]	/
- Spese per commissioni giudicatrici	[b11]	/
- Spese per pubblicità ed opere artistiche	[b12]	/
- Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	[b13]	/
- Spese art. 113 D.lgs 50/2015 e s.m.i. (2,00% importo posto a base di gara)	[b14]	€ 510,84
- Imprevisti ed arrotondamenti	[b15]	€ 2.919,57
- <i>Economie di gara</i>	[b16]	€ 136,42
Totale somme a disposizione	[B=b1+...+b16]	€ 11.149,44
TOTALE GENERALE	[A+B]	€ 36.567,50

9. Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e Lavori Pubblici.
10. Dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, da rendersi mediante apposizione

del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

- 11.** Rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Amanda Giacchetti.
- 12.** Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del contratto.
- 13.** Attestare, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del titolare dell'Ufficio, tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione regolamentare.
- 14.** Dare pubblicità al presente affidamento mediante pubblicazione dell'atto nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA, URBANISTICA E LL.PP.
F.to Ing. AMANDA GIACCHETTI