



**COMUNE DI TORREVECCHIA TEATINA**  
**- Provincia di Chieti -**

**COPIA**

**VERBALE N. 52 DEL 30-09-2021**

**Deliberazione della Giunta Comunale**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI (PALAZZO VALIGNANI ED EX MUNICIPIO)".**

L'anno duemilaventuno, il giorno trenta del mese di settembre alle ore 11:00, nella sala delle adunanze del Comune, convocata dal Sindaco, la Giunta Comunale, si è riunita alla presenza dei signori:

Presenti - Assenti

<b>1.</b>	<b>SECCIA FRANCESCO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>2.</b>	<b>PIZZICA FABIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>3.</b>	<b>GENOBILE ARIANNA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>4.</b>	<b>LAMONACA PINO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>5.</b>	<b>SBARAGLIA VALERIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Avv. CELESTINA LABBADIA

Il Presidente nella qualità di SINDACO, Dott. FRANCESCO SECCIA, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta di deliberazione all'interno espressa;
- Visti i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati, sottoscritti sull'originale della presente;
- Con voti unanimi e palesi;

**DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione in oggetto, così come espressa all'interno del presente documento, alla unanimità dei voti.

Dichiara la presente immediatamente esecutiva , con apposita unanime votazione [S]

## Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e LL.PP.

### Premesso:

- **Che**, con D.P.C.M. del 17 luglio 2020, è stato assegnato un contributo pluriennale, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, a tutti i Comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, da destinare a investimenti in infrastrutture sociali;
- **Che**, in base ai criteri di ripartizione riportati nell'Allegato 1 del citato D.P.C.M., il contributo concesso al Comune di Torrevecchia Teatina risulta pari ad € **36.567,50** per ciascuna annualità;

**Dato atto che**, coerentemente con le finalità del finanziamento, questo Ente intende utilizzare il contributo assentito per l'annualità 2021 per il completamento dei lavori di adeguamento impiantistico presso l'edificio ospitante la sede municipale, sito in Piazza San Rocco n. 4, nonché per opere di efficientamento energetico presso l'edificio ex sede municipale, sito in Via Roma n. 20, a completamento degli interventi già avviati e finanziati con il contributo concesso dallo stesso Decreto per l'annualità 2020;

**Visto che**, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 166 del 21.09.2021, è stato conferito alla società PIQUADRO ENGINEERING S.R.L. di Spoltore (PE) l'incarico di progettazione e D.L. dell'intervento di **COMPLETAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI (PALAZZO VALIGNANI ED EX MUNICIPIO)**;

**Visto** il progetto, in un'unica fase esecutiva, dell'intervento di **COMPLETAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI (PALAZZO VALIGNANI ED EX MUNICIPIO) – CUP: I77H21003740001**, redatto dalla società incaricata e depositato al protocollo comunale n. 8715 in data 30.09.2021, che prevede una spesa complessiva di € **36.567,50**, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

<b>A) – Lavori</b>		
- Lavori a corpo ed a misura a base di gara	[a1]	€ 25.577,31
- Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso d'asta offerto	[a2]	
- Oneri di attuazione della sicurezza	[a3]	€ 736,49
- Oneri di attuazione della sicurezza da PSC	[a4]	/
<b>Totale lavori da appaltare</b>	<b>[A=a1+a3+a4]</b>	<b>€ 26.313,80</b>
<b>B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
- Lavori in economia, previsti in progetto esclusi dall'appalto	[b1]	/
- Rilievi, accertamenti ed indagini	[b2]	/
- Allacciamenti ai pubblici servizi e VVF	[b3]	€ 600,00
- Spese tecniche per Prog. Esec. e D.L.	[b4]	€ 3.500,00
- Cassa previdenza	[b5]	€ 140,00
- INPS	[b6]	/
- IVA spese tecniche ed imposte	[b7]	€ 800,80
- IVA lavori (10%)	[b8]	€ 2.631,38
- Spese per gara (ANAC)	[b9]	/
- Spese per attività di consulenze e di supporto	[b10]	/
- Spese per commissioni giudicatrici	[b11]	/

- Spese per pubblicità ed opere artistiche	[b12]	/
- Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	[b13]	/
- Spese art. 113 D.lgs 50/2015 e s.m.i. (2,00% importo posto a base di gara)	[b14]	€ 526,28
- Imprevisti ed arrotondamenti	[b15]	€ 2.055,24
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>[B=b1+...+b15]</b>	<b>€ 10.253,70</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>[A+B]</b>	<b>€ 36.567,50</b>

**Visto** l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”*;

**Visto**, altresì, l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si dispone che il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

**Dato atto che** le opere in progetto risultano conformi allo strumento urbanistico vigente;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte in vigore;

**Visto che** è stata effettuata dal Responsabile dell'Area Tecnica, con esito favorevole, la verifica preventiva prevista dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 (validazione);

**Ritenuto che** il suddetto progetto esecutivo definisca, compiutamente ed in ogni particolare, gli interventi da realizzare e che, pertanto, risulti meritevole di approvazione;

**Vista** la normativa vigente in materia;

### **formula la seguente proposta di Deliberazione**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituiscono motivazione.
2. **Approvare il progetto esecutivo dell'intervento di COMPLETAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI (PALAZZO VALIGNANI ED EX MUNICIPIO) – CUP: I77H21003740001**, redatto dalla società PIQUADRO ENGINEERING S.R.L. di Spoltore (PE) e depositato al protocollo comunale n. 8715 in data 30.09.2021, che prevede una spesa complessiva di **€ 36.567,50**, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

<b>A) – Lavori</b>		
- Lavori a corpo ed a misura a base di gara	[a1]	€ 25.577,31
- Lavori a corpo ed a misura al netto del ribasso d'asta offerto	[a2]	
- Oneri di attuazione della sicurezza	[a3]	€ 736,49
- Oneri di attuazione della sicurezza da PSC	[a4]	/
<b>Totale lavori da appaltare</b>	<b>[A=a1+a3+a4]</b>	<b>€ 26.313,80</b>
<b>B) – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		

- Lavori in economia, previsti in progetto esclusi dall'appalto	[b1]	/
- Rilievi, accertamenti ed indagini	[b2]	/
- Allacciamenti ai pubblici servizi e VVF	[b3]	€ 600,00
- Spese tecniche per Prog. Esec. e D.L.	[b4]	€ 3.500,00
- Cassa previdenza	[b5]	€ 140,00
- INPS	[b6]	/
- IVA spese tecniche ed imposte	[b7]	€ 800,80
- IVA lavori (10%)	[b8]	€ 2.631,38
- Spese per gara (ANAC)	[b9]	/
- Spese per attività di consulenze e di supporto	[b10]	/
- Spese per commissioni giudicatrici	[b11]	/
- Spese per pubblicità ed opere artistiche	[b12]	/
- Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	[b13]	/
- Spese art. 113 D.lgs 50/2015 e s.m.i. (2,00% importo posto a base di gara)	[b14]	€ 526,28
- Imprevisti ed arrotondamenti	[b15]	€ 2.055,24
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>[B=b1+...+b15]</b>	<b>€ 10.253,70</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>[A+B]</b>	<b>€ 36.567,50</b>

3. Dare atto che l'opera, dell'importo complessivo di € 36.567,50, risulta totalmente finanziata con le risorse di cui al D.P.C.M. del 17 luglio 2020 – annualità 2021 e la cui spesa trova imputazione sul codice 01.05-2.02.01.09.019 - cap. 9826/0 del Bilancio 2020-2022 - gestione competenza.
4. Dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U. approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000, stante l'urgenza di dare seguito ai successivi adempimenti.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica e LL.PP.  
Ing. Amanda Giacchetti**

Si esprime parere Favorevole di **Regolarita' contabile**,  
ai sensi dell'art. 49 T.U. 267/2000

Data: 30-09-2021

Il Responsabile del servizio  
**F.to Dott. Fernando De Mattheis**

Approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**F.to Dott. FRANCESCO SECCIA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Avv. CELESTINA LABBADIA**

---

Prot. n. 652 del 05-10-2021

Copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, da oggi e per quindici (15) giorni consecutivi. La stessa, inoltre viene comunicata in apposito elenco al capogruppo, (art. 125 T.U. n. 267/2000)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Avv. CELESTINA LABBADIA**

---

**Spazio per l'autentica**

---

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

- E' divenuta esecutiva il giorno di adozione della deliberazione, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile il 30-09-2021;

Torrevecchia Teatina, lì 01-10-2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Avv. CELESTINA LABBADIA**

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**